



# ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурище бул. «Европа» №85; ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ Софийска област  
п.к.2227, тел.код 02, тел 993 29 13, факс 993 31 04  
e-mail:bojurob@mail.bg; www.bozhurishte.bg

Регистрационен индекс и дата

*П-И-542 / 24.09.2015*

ДО

**Г-Н ИВО ТОНЕВ ГАДЖОВ,**

**ПРЕДСТАВЛЯВАЩ „ЕКСПЕРТ ИНЖЕНЕРИНГ–  
БОЖУРИЩЕ“ ДЗЗД**

**ГР. ПЕРНИК, УЛ. „ЛЕНИНСКИ ПРОСПЕКТ“ №1**

**Факс: 076/61 00 05, e-mail: office@infraconstruct.eu**

## П О К А Н А

*за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка,  
чрез договаряне без обявление, по реда на чл. 90, ал.1, т. 1 от ЗОП*

**ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ**, с административен адрес в гр. Божурище, бул. „Европа“ №85, тел.: 02/993 29 13, факс: 02/993 31 04, Интернет адрес: [www.bozhurishte.bg](http://www.bozhurishte.bg), e-mail: [bojurob@mail.bg](mailto:bojurob@mail.bg), в изпълнение на Решение №РД-284/24. г. на Кмета на Община Божурище и на основание чл. 92, във връзка с чл. 91, чл. 90, ал. 1, т. 1 и чл. 16, ал.7, т. 2 от Закона за обществените поръчки, Ви отправя покана за участие в договаряне без обявление, което ще се проведе **в 10:30 часа, на 01.10.2015 г.** в сградата на Община Божурище - гр. Божурище, бул. „Европа“ №85, посредством извършване на договаряне по съществуващите на клаузите на приложения проект на договор, при спазване изискванията на глава VII, раздел II от ЗОП, като в съответствие с това се изпълнят и процедурните изисквания на чл. 92а от ЗОП.

### **1. ОБХВАТ И ОСНОВНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ВЪЗЛАГАНЕТО**

**1. Обект на поръчката:** Строителство, по смисъла на чл. 3 ал. 1, т. 3, б. „а“ от Закона за обществените поръчки.

**2. Предмет на поръчката:** „Инженеринг, включващ изготвяне на технически проект за реконструкция на участък от общински път от с. Пролеша до с. Хераково, община Божурище, изпълнение на предвидените в проекта строително – монтажни работи и упражняване на авторски надзор“.

### **3. Мотиви за избора на вида процедура**

Отчитайки и спазвайки нормативните условия и процедурните правила, регламентирани в ЗОП, с Решение №РД-155 от 29.05.2015 г., Кметът на Община Божурище откри процедура за възлагане на обществена поръчка - открита процедура с предмет: „**Текущ ремонт, рехабилитация и реконструкция на обекти от уличната мрежа и пътната инфраструктура на територията на Община Божурище**“ по три обособени позиции: обособена позиция №1: „Текущ ремонт на улици, пешеходни алеи, пътеки и пътища“, обособена позиция №2: „Ремонт на трошенокаменна настилка, доставка, разстилане и валиране на трошен камък от 0-50 мм“ и обособена позиция №3: „Инженеринг, включващ изготвяне на технически проект за реконструкция на участък от Общински път от с. Пролеша до с. Хераково, Община Божурище, изпълнение на предвидените в проекта строително – монтажни работи и упражняване на авторски надзор“.

*Процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Инженеринг, включващ изготвяне на технически проект за реконструкция на участък от общински път от с. Пролеша до с. Хераково, община Божурище, изпълнение на предвидените в проекта строително – монтажни работи и упражняване на авторски надзор”*

В рамките на определения срок за подаване на оферти, публично оповестен в Обявлението за обществена поръчка, публикувано в РОП и на официалната интернет страница на Възложителя, редовно заявил участие в процедурата, в частта ѝ на третата от обособените позиции с горевизириания предмет, е само един Участник, а именно: **„Експерт Инженеринг - Божурище“ ДЗЗД.**

*При извършена от страна на Комисията, определена за провеждане на процедурата, проверка за съответствието на подадената за участие в обособена позиция №3 оферта, съпоставяйки я с одобрените и утвърдени от Възложителя минимални изисквания, като критерии за подбор, е установено, че **визириания единствен участник, депозирал оферта за изпълнение на инженеринговите дейности, не отговаря на изискванията на чл. 47-53а от ЗОП.***

Направеният от Комисията извод е предположил и обосновал Решението на Възложителя да прекрати процедурата в частта на тази ѝ, структурно обособена позиция: №3, с предмет *„Инженеринг, включващ изготвяне на технически проект за реконструкция на участък от Общински път от с. Пролеша до с. Хераково, Община Божурище, изпълнение на предвидените в проекта строително – монтажни работи и упражняване на авторски надзор“*, правното основание за което е нормата на чл. 39, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗОП.

Така приетото от него Решение е изведено в деловодна система на Общината под № РД-231 от 21.08.2015 г. и е оповестено в Регистъра на обществените поръчки, а на основание чл. 22б, ал. 2, т. 8, във връзка с чл. 38, т. 5 – и на Профила на купувача.

*Предвид горепосоченото, с цел да се осигури максимално спазване на основните принципи на ЗОП, залегнали в нормата на чл. 2 на Закона, без да се променят съществено оповестените първоначално условия и изисквания по процедурата, влияещи пряко на одобрените от Възложителя в предходната процедура минимални изисквания като критерии за подбор и допустимост, изборът на настоящия вид процедура е направен от Възложителя в стремеж при облекчен режим на възлагане да се постигнат най-добрите за целите на обществената поръчка резултати и да бъде избран изпълнител на предвидения по проекта комплекс от инженерингови дейности, поради които именно причини, разгледани в тяхната съвкупност, настоящата процедура се провежда по реда на чл. 90, ал. 1, т. 1 от ЗОП, посредством договаряне без обявление - отправяне на покана за преговори, имащи за цел определяне на основните клаузи на договора в настоящата обществена поръчка, до Участника, подал оферта в проведената предходна процедура за изпълнение по обособена позиция №3.*

#### **4. Обхват на дейностите, включени в предмета на поръчката:**

##### **4.1. Общи положения**

В изпълнение на дейностите, възлагани в обхвата на настоящата обществена поръчка, определеният Изпълнител, следва да извърши комплекс от планирани и икономически ефективни дейности за изготвяне на инвестиционен проект, фаза „Технически проект“, строително-монтажни работи по възстановяване и рехабилитация на основните елементи в обхвата на една от основните пътни артерии на територията на Община Божурище - общински път от с. Пролеша до с. Хераково, с цел удължаване на техния експлоатационен срок, в което число:

- (1) извършване на демонтажни и земни работи,
- (2) асфалтови работи и полагане на настилки,
- (3) ремонтни и възстановителни работи по конструкцията на пътните съоръжения,

(4) осигуряване от страна на определения Изпълнител на необходимия човешки и технически ресурс (работна ръка, техника, механизация, съоръжения и материали) за изпълнението на строителните дейности;

(5) отстраняване на всички неподходящи материали, почистване на обектите и всички свързани с това предвидими и непредвидими работи за приключване на работата,

В обема на възлаганите му дейности, определеният Изпълнител следва да осъществи и авторски надзор по време на изпълнение на строителството.

#### *4.2. Информация за съществуващото състояние на обекта*

Участъкът предвиден за реконструкция е част от местен път (IV<sup>та</sup> клас) от общинската пътна мрежа, свързващ с. Пролеша със с. Хераково, община Божурище. Предвид малкия размер на осигурените средства за ремонта и състоянието на пътя, е определен един участък за реконструкция. Местонахождението на участъка е извън регулационните граници на с. Пролеша и с. Хераково. Същият е с приблизителна дължина около 600 м. и е в лошо техническо и експлоатационно състояние. Пътната настилка е компрометирана на много места.

Наличният габарит на пътя не отговаря на нормативния, поради системно неподдържане и непочистване на пътя, което е предпоставка за рисковано разминаване на превозните средства.

Невъзможно е правилното отводняването на пътя от повърхностни води, поради нарушената цялост на пътното покритие и поради факта че банкетите на са на ниво, а на места напълно липсват. Отводнителната система на пътя е напълно компрометирана – липсват пътни окопи или ригули. Посоченото обективно състояние води до системно наводняване на пътя и до задържане на вода в определени участъци от платното, което допълнително затруднява автомобилното движение и уврежда пътната настилка.

Съществуват множество дупки, пропадания на конструкцията, като липсва износващият пласт на настилката.

#### *4.3. Обхват на дейностите, предмет на възлагане:*

Дейностите, подлежащи на изпълнение в обхвата на настоящето възлагане са следните основни групи:

**4.3.1. Дейност 1:** *Изготвяне на технически инвестиционен проект за обект: „Реконструкция на участък от общински път от с. Пролеша до с. Хераково, община Божурище“*

##### **➤ Основни изисквания към проекта:**

- Техническият проект следва да се изготви с обхват и съдържание, достатъчни за издаване на разрешение за строеж по реда на ЗУТ и за успешно изпълнение на инвестиционното намерение и да е в съответствие с изискванията на Наредба №4 за *обхвата и съдържание на инвестиционните проекти.*

- като част от проектното решение трябва да се изготви проект за временна организация и безопасност на движението, съгласно Наредба № 3/16.08.2010 г.

- при необходимост следва да бъдат изготвени проекти и детайли за укрепване и защита или реконструкция на съществуващата подземна и надземна техническа инфраструктура.

- да се изготви „План за безопасност и здраве”, съгласно изискванията на Закон за здравословни и безопасни условия на труд и Наредба № 2/22.03.2004 г. за *минималните*

*Процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Инженеринг, включващ изготвяне на технически проект за реконструкция на участък от общински път от с. Пролеша до с. Хераково, община Божурище, изпълнение на предвидените в проекта строително – монтажни работи и упражняване на авторски надзор”*

*изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.*

**➤ Съдържание на проекта**

- Част „Геодезия”.
- Част „Пътна”.
- Част „ВОД”.
- Подземна и надземна техническа инфраструктура – укрепване и защита или реконструкция на съществуваща инфраструктура- при необходимост.
- План за безопасност и здраве.
- Количествени и количествено-стойностни сметки по всички части на проекта.
- Обяснителни записки по всички части на проекта.

**!!! Проектът следва да се представи на хартиен носител в 5 оригинални екземпляра и на диск.**

Изпълнителят трябва да предвиди в офертата си средства за съгласуване на проекта, стойност за проектиране и стойност за строителство. Съгласно изискванията на ЗУТ, Изпълнителят, след като съгласува проекта го внася в деловодството на Общината за издаване на разрешение за строеж.

**4.3.2. Дейност 2: Изпълнение на строително-монтажни работи по реализацията на инвестиционния проект, съобразно издаденото разрешение за строеж и изготвената КСС.**

След влизане в сила на Разрешението за строеж, Изпълнителят започва строителството, съобразно изискванията на документацията за обществената поръчка, предоставената от него оферта, с която е избран за изпълнител и нормативните изисквания.

**Обектът на строителна интервенция от обхвата на общия обем дейности, подлежащи на изпълнение, е:**

- **III-та (трета) категория, по смисъла на чл.137, ал.1, т.3, буква „а” от ЗУТ;**
- **II - ра (втора) група строежи, съгласно чл.5, ал.6, т.2.3.1. от Правилника за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя (ПРВВЦПРС).**

**4.3.3. Дейност 3: Упражняване на авторски надзор** по време на изпълнението на строителните и монтажни работи на обекта.

Целта на авторския надзор е да се съблюдават процесите на извършване на строителните дейности, да гарантира спазването на параметрите на техническия проект, както и да дава указания по време на изпълнението, както и решения при възникване на непредвидени обстоятелства при реализирането на проектите. Авторският надзор следва да се осъществява по всички части на инвестиционния проект.

Съгласно условията, посочени в договора и в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и Наредба №3/31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, Изпълнителят на настоящата поръчка ще изпълнява следните дейности и задължения, а именно:

- ✓ упражнява авторски надзор по смисъла на чл. 162 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и носи отговорност за изпълнение на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ;
- ✓ участва при съставянето на всички изискващи се актове и протоколи по време на строителството;