



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ЗАПОВЕД

РД-02-15-21/22-02-20242.

Във връзка с изграждането на железопътни линии за свързване на индустриален железопътен клон „Хайнип Логистик“ – индустриална зона Божурище с железопътната инфраструктура, предоставена за управление на ДП „Национална компания Железопътна инфраструктура“, на основание чл. 150, ал. 1 и ал. 6, чл. 135, ал. 3, във връзка с ал. 1, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6, във връзка с чл. 124а, ал. 4, т. 3, ал. 5 и ал. 7, чл. 125, ал. 8, чл. 110, ал. 1, т. 2 и чл. 145, ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), заявление с вх. № АУ 23-1/29.01.2024 г. от „Хайнип Логистик“ АД и задание за изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), съставено от възложителя

РАЗРЕШАВАМ:

на „Хайнип Логистик“ АД да изработи КПИИ за обект: **„Изграждане на железопътни линии и железопътна стрелка за свързване на индустриален железопътен клон „Хайнип Логистик“ – Индустриална зона „Божурище - София“ с железопътната инфраструктура“**, находящ се в поземлен имот 18174.63.813, с. Гурмазово, община Божурище, област София, със следните самостоятелни части:

1. Изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП-ПР) за поземлен имот 18174.63.813, УПИ I-813, за индустриална и бизнес зона и ТП, кв. 20, м. „Спорното“, с. Гурмазово, одобрен с Решение № 70 от 25.07.2019 г. на Общински съвет гр. Божурище.

2. Инвестиционен проект.

КПИИ да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба, заданието за проектиране и актуални данни от кадастралната карта и кадастралните регистри.

Преди внасяне на проекта на ПУП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на

територията и регионална политика и за одобряване, да се извършат процедурите по реда на чл. 128 от ЗУТ.

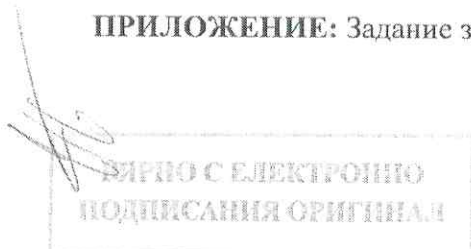
В изпълнение разпоредбата на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработването на ПУП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания за общата устойчивост на територията и пригодността ѝ за строителство.

За инвестиционния проект да се спазят разпоредбите на чл. 142, чл. 144, чл. 145 и чл. 148 от ЗУТ и специалните закони.

На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрявам заданието за изработване на КПИИ, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на община Божурище за съобщаване и разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Задание за изработване на проект на КПИИ.



АНДРЕЙ ЦЕКОВ
МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s