ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ
2227 Божурище, бул. Европа № 85,
e-mail:bojur_obs@abv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, т.17 и чл.96 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, председателят на общински съвет изготвя и внася за разглеждане отчет за дейността на общинския съвет и неговите комисии.

В изпълнение на цитираното основание, предлагам на вниманието на общинските съветници отчет за периода 01.01.2026 г. - 30.06.2026 г.

О Т Ч Е Т
за дейността на Общински съвет – Божурище и неговите комисии за периода от 01.01.2026 година до 30.06.2026 година

Общински съвет е орган на местното самоуправление на територията на община Божурище, осъществяващ своите правомощия въз основа на Конституцията на Република България, Европейска харта за местно самоуправление, Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Организацията и работата на Общински съвет – Божурище през първото полугодие на 2026 г. се осъществяваше главно въз основа на разпоредбите на ЗМСМА, действащото законодателство и Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Всички решения на Общинския съвет са взети с изискуемото от закона мнозинство и начин на гласуване.

През отчетния период са проведени 7 редовни заседания на Общински Съвет - Божурище, на които са приети 100 решения, свързани с разпореждане с общинско имущество, общинският бюджет, устройство и развитие на територията на общината и на населените места в нея, образованието, здравеопазването, социалните услуги, благоустройството, културата, спорта, именуване на улици и други.

За отчетния период имаме върнати от Областния управител на София област за ново обсъждане следните решения:

- Решение №8 от Протокол №3 от 27.02.2026 г., върнато със Заповед №ВР-13/16.03.2026г., -**отменено с Решение №20/27.03.2026 г.;**
- Решение №9 от Протокол №3 от 27.02.2026 г. , върнато със Заповед №ВР-12/16.03.2026г. -**отменено с Решение №22/27.03.2026 г.;**
- Решение №10 от Протокол №3 от 27.02.2026 г. , върнато със Заповед №ВР-11/16.03.2026г. - **отменено с Решение №21/27.03.2026 г.;**
- Решение №11 от Протокол №3 от 27.02.2026 г. , върнато със Заповед №ВР-9/16.03.2026г. - **отменено с Решение №24/27.03.2026 г.;**

- Решение №12 от Протокол №3 от 27.02.2026 г. , върнато със Заповед №ВР-10/16.03.2026г. - **отменено с Решение №25/27.03.2026 г.;**
- Решение №13 от Протокол №3 от 27.02.2026 г., върнато със Заповед №ВР-8/16.03.2026г - **отменено с Решение №23/27.03.2026 г.;**
- Решение № 58, Решение № 59,Решение № 60, Решение № 61 и Решение № 62 от Протокол №6 от 28.05.2026 г. , върнати със Заповед № ВР-37/10.06.2026 г., - **отменени с Решения № 72, №73, №74, №75 и №76/24.06.2026 г.**
- Решение № 68 от Протокол №6 от 28.05.2026 г. , върнато със Заповед №ВР-42/10.06.2026 г. - **отменено с Решение №77/24.06.26 г**.

По жалби на Областния управител на София област до Административен съд София област срещу Решения №58, №59, №60, №61. №62 и №68 са образувани административни дела, които след оттегляне на жалбите от Областния управител са с прекратени производства по делата .

По жалби на Областния управител на София област до Административен съд София област са образувани следните административни дела:

АД № 1002/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 79 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г.

АД № 1004/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 80 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г.

АД № 1005/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 82 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г.- **С определение № 1748/20.07.2026 г. на АССО е насрочено дело за 20.10.2026 г.**

АД № 1001/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 81 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г.

АД № 1003/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 83 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г.

АД № 1030/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 88 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г.-**С определение № 1193/07.08.2026 г. на АССО производството по делото е прекратено.**

АД № 1031/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 89 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г.

АД № 1032/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 91 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г.- **С определение № 1936/04.08.2026 г. на АССО е насрочено дело за 27.10.2026 г.**

АД № 1033/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 93 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г.

Жалба на Областния управител на София област до Административен съд София област има и срещу Решение № 90 от Протокол № 7 от 24.06.2026 г., но все още няма заведено административно дело.

По жалба на „Полимекс транспорт“ ООД област до Административен съд София област са образувани следните административни дела:

АД № 318/2026 г. във връзка с оспорено Решение № 7 от Протокол № 2 от 11.02.2026 г.- **С определение № 367/24.03.2026 г. производство по делото е прекратено.**

По жалби на „Боги Инженеринг“ ЕООД до Административен съд София област са образувани следните административни дела:

АД №628/2026 г., във връзка с оспорено Решение № 34 от Протокол № 4 от 27.03.2026 г. – **С Решение №1179/04.08.2026 г. АССО отменя Решението, срещу което е изпратена Касационна жалба**

АД №629/2026 г., във връзка с оспорено Решение № 43 от Протокол № 4 от 27.03.2026 г. **– С разпореждане №1311/04.06.2026 г. на АССО е насрочено дело за 14.09.2026 г.**

И през този отчетен период, съгласно изискванията на чл. 22, ал. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация протоколите от заседанията и материалите към тях са изпращани в 7 – дневен срок на кмета на общината за изпълнение, на Областния управител и Районната прокуратура за контрол по законосъобразност и общ надзор и се публикуват на официалната интернет страница на община Божурище –www.bozhurishte.bg, категория Общински съвет, подкатегория Решения на ОбС-Божурище.

Заседанията на постоянните комисии и заседанията на Общинския съвет се излъчват он-лайн на интернет страницата на общината, като същите остават и като архив.

Информацията за работата на Общинския съвет редовно се публикува в сайта на Община Божурище. Всеки гражданин, който проявява интерес, може подробно да се запознае със структурата на местния законодателен орган, с нормативните документи, приети от него, с решенията и с текущата му работа. Всички тези актове на Общинския съвет са от особена важност за гражданите на общината, тъй като те регулират различни страни от местните обществени отношения и въвеждат законов ред и организация на местно равнище.

Значителна работа преди провеждането на редовните заседания се извършваше в 6-те постоянните комисии към него:

ПК „Бюджет, финанси, икономическа политика и европейски фондове”
ПК „Устройство на територията, общинска собственост и транспорт ”
ПК „Наука, образование, здравеопазване, социална политика, култура и спорт ”
ПК „Обществен ред, законност и сигурност”
ПК „Земеделие, гори, екология и околна среда”
ПК „Противодействие на корупцията”

където се обсъждат предложените проекти за решения. Разглеждането и обсъждането им в постоянните комисии подпомага в последствие общинските съветници при гласуването им на заседание на Общинския съвет. След разискванията и дебатите се вземат становища по представените им проекти за решения, касаещи сесиите на Общински съвет. Заседанията на постоянните комисии са открити и на тях се обсъждат всички постъпили докладни записки и предложения. Материалите се разпределят между комисиите според компетентността им. Комисиите работят съвместно за решаване на въпроси в интерес на цялата общественост. На заседанията присъстват и представители на общинска администрация от съответното звено и второстепенни разпоредители към Община Божурище

Общински съвет - Божурище, ръководейки се от основните принципи в дейността си – законност, гарантиране интересите на жителите на общината и самостоятелност при вземане на решенията, организира работата на постоянните комисии и съвета и прие редица решения, повечето от тях с обществено значение свързани с:

ОБЩИНСКА НОРМАТИВНА УРЕДБА

С РЕШЕНИЕ № 48/24.04.2026 г.
Приема ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2026г.

С РЕШЕНИЕ № 52/24.04.2026 г.
Приема Наредба за символиката на Община Божурище.

С РЕШЕНИЕ № 55/24.04.2026 г.
Приема ПРОГРАМА ЗА ОВЛАДЯВАНЕ ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИТЕ КУЧЕТА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ за периода от 2026 - 2030 г.

С РЕШЕНИЕ № 99/24.06.2026 г.
Общински съвет – Божурище приема „План за противодействие на тероризма и защита при терористична дейност на община Божурище“.

ОБЩИНСКИ БЮДЖЕТ, ЦЕНИ НА УСЛУГИ И НАЕМНИ ЦЕНИ

С РЕШЕНИЕ № 7/11.02.2026 г.
1. Възобновява производството по вземане на Решение № 101 по Протокол №12/2023-23 от 21.09.2023 г. на Общински съвет – Божурище.
2. Отменя Решение № 101 по Протокол № 12/2023-23 от 21.09.2023 г. на Общински съвет – Божурище и отказва приемането на инвестиционните разходи, извършени от „Полимекс Транспорт“ ООД, ЕИК 121189231 по договор за предоставяне на концесия на обект – публична общинска собственост – Конно-спортна база „Генерал Крум Лекарски“ от 07.07.2006г., поради липса на надлежни доказателства и не представяне на всички изискуеми документи, удостоверяващи вида, обема и стойността на действително извършените от концесионера разходи, съгласно предмета на договора и офертата, неразделна част от него.
3. Възлага на кмета на община Божурище да предприеме всички последващи действия, произтичащи от настоящото решение.

С РЕШЕНИЕ № 45/27.03.2026 г.
1. Определя индивидуалната основна месечна заплата на кмета на община Божурище в размер на 3 092,29 €, считано от 01.01.2026г.
2. Определя индивидуалните основни месечни заплати на кметовете на кметства в община Божурище, считано от 01.01.2026г., както следва:
- Кмет на кметство Гурмазово – 1 288,46 €
- Кмет на кметство Пожарево – 1 288,46 €
- Кмет на кметство Пролеша – 1 288,46 €
- Кмет на кметство Хераково – 1 288,46 €
- Кмет на кметство Храбърско – 1 288,46 €

3. Определя размер на допълнително трудово възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит – едно на сто за всяка прослужена година, което се начислява върху индивидуалната основна месечна заплата на кметовете, определена в т.1 и т.2, съгласно действащата нормативна уредба за заплащане на труда и вътрешните правила за организация на работната заплата в община Божурище.

С РЕШЕНИЕ № 47/24.04.2026 г.

1. Дава съгласие да бъдат отпуснати финансови средства като целева субсидия в размер на 10 000 € (десет хиляди евро) на Сдружение „Искам да мога“, с цел подпомагане осъществяването на второто издание на фестивала „Да! Всичко зависи от теб!“

2. Средствата по т.1 от настоящото решение да се осигурят от местните приходи за 2026г. и да бъдат изплатени при спазване на разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г.

3. Средствата по т.1 от настоящото решение да се изразходват единствено и само за покриване на част от организационните, техническите и логистичните разходи по реализацията на събитието.

4. В 30-дневен срок след провеждане на фестивала „Да! Всичко зависи от теб! Сдружение „Искам да мога“ да представи отчет за изразходваните средства пред община Божурище. Неизразходваните средства по т.1 подлежат на възстановяване по бюджета на Община Божурище.

5. Възлага на кмета на Община Божурище да предприеме необходимите действия за изпълнението на настоящото решение.

С РЕШЕНИЕ № 56/28.05.2026 г.

1. Общински съвет-Божурище одобрява актуализираната бюджетна прогноза на община Божурище за периода 2027 - 2028 година, в частта за местните дейности, съгласно следните приложения: Прогноза за периода 2027-2028г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности Прогноза за общинския дълг (вкл. и намеренията за поемане на нов дълг) и разходите за лихви по него за периода 2025-2028г. Прогноза на показателите за поети ангажименти и за задълженията за разходи за 2025 и 2026г. Прогноза за очакваните данъчни приходи за периода 2027 – 2028 Прогноза за усвояване на средства по Решения №№ 33, 104, 172 и 393 на Министерския съвет от 2026 г.

2. Допуска предварително изпълнение на решението, от деня на приемането му, предвид краткия срок за неговото представяне.

С РЕШЕНИЕ № 78/24.06.2026 г.

1. Общински съвет - Божурище дава съгласие 50 000.00 евро (петдесет хиляди евро) от отчисленията, направени от Община Божурище по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, събрани по банковата сметка за чужди средства на РИОСВ София, да се разходват от Община Божурище за закупуване и доставка на 10 (десет) контейнери за строителни и едрогабаритни отпадъци с вместимост 8 куб/м., и за покриване на разходите за 1 календарна година за събиране и транспортиране до регионално депо за неопасни отпадъци – гр. Костинброд.

2. Възлага на Кмета на Община Божурище да извърши необходимите действия за изпълнение на решението, съгласно Закона за управление на отпадъците и Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъците.

ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

С РЕШЕНИЕ: № 26/27.03.2026 г.

I.Дава съгласие Община Божурище да придобие безвъзмездно от Държавата, по реда на чл.54 от ЗДС, правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 18174.34.27, находящ се в м. "Долни сват", в землището на село Гурмазово, община Божурище, област София, вид територия Земеделска, категория 4, НТП: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, с площ от 113 278 кв.

м., частна държавна собственост, съгласно акт за частна държавна собственост №80/29.12.2020г.

II. Дава съгласие да бъде внесено искане чрез Областния управител до Министерски съвет на Република България за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Община Божурище по реда на чл. 54 от ЗДС на имота, описан в т. I от настоящото.

III. Безвъзмездното прехвърляне от Държавата в полза Община Божурище на правото на собственост върху описания в т.I имот – частна държавна собственост, се извършва с цел трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, за обособяване на зона за рекреация и отдих в рамките на поземления имот.

IV. Възлага на кмета на Община Божурище да предприеме всички законосъобразни и необходими действия по процедурата по т. I , както и да подпише договор с Областния управител на Софийска област за безвъзмездно прехвърляне на имота.

С РЕШЕНИЕ: № 27/27.03.2026 г.

I. Дава съгласие Община Божурище да придобиване безвъзмездно от Държавата, по реда на чл.54 от ЗДС, правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 18174.68.31, в землището на село Гурмазово, община Божурище, област София, вид територия Земеделска, категория 4, НТП: Нива, с площ от 495336 кв.м., частна държавна собственост, съгласно акт за частна държавна собственост № 160/12.08.2020г.

II. Дава съгласие да бъде внесено искане чрез Областния управител до Министерски съвет на Република България за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Община Божурище по реда на чл. 54 от ЗДС на имота, описан в т. I от настоящото.

III. Безвъзмездното прехвърляне от Държавата в полза Община Божурище на правото на собственост върху описания в т.I имот – частна държавна собственост, се извършва с цел трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение - за обособяване нов жилищен квартал, състоящ се от жилищни имоти, които ще се предоставят с отстъпено право на строеж на млади семейства, по предварително определени от Общински съвет – Божурище критерии, ще се отреди имот за нова детска градина, както и имоти за обществено ползване – детски и спортни площадки, паркинги и др. обществени терени за задоволяване на обществени нужди.

IV. Възлага на кмета на Община Божурище да предприеме всички законосъобразни и необходими действия по процедурата по т. I , както и да подпише договор с Областния управител на Софийска област за безвъзмездно прехвърляне на имота.

С РЕШЕНИЕ: № 28/27.03.2026 г.

1. Общински съвет – Божурище предоставя за възстановяване на наследниците на Т. С. С., имот с проектен идентификатор 58606.42.443, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пролеша, одобрени със Заповед РД-18-28/28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК Адрес на поземления имот: с. Пролеша, общ. Божурище, обл. София; Проектен идентификатор 58606.42.443; Площ: 425 кв. м. (четиристотин двадесет и пет квадратни метра) Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива Категория: 4 Съседи: 58606.42.47, 58606.42.183, 58606.42.162, 58606.42.33, 58606.42.34, 58606.42.67 Земя по чл.19 от ППЗСПЗ – стопанисвана от общината, актуван АЧОС № 1480/24.02.2026г., вписан на 09.03.2026 г., вх. рег. №485, акт № 114, том II, дело № 193/26 г., им. п. 62807 в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Решението да се връчи по реда на Административно процесуалния кодекс на лицето по чл. 45д, ал. 2 от ППЗСПЗ (К. Т. С. - наследник на Т. С. С.) и служебно - на Общинската служба по земеделие Божурище.

3. Изпълнението на решението възлага на кмета на Община Божурище.

С РЕШЕНИЕ: № 29/27.03.2026 г.

1. Общински съвет – Божурище предоставя за възстановяване на наследниците на М. Л. П. поземлен имот с идентификатор 57100.14.17, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пожарево, одобрени със Заповед РД-18-27/28.03.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КРКР със заповед; Адрес: с. Пожарево; Местност: „ЗАД ГРОБИЩА“; Площ: 741 кв. м.; Трайно предназначение на територията: земеделска; Начин на трайно ползване: Нива; Категория на земята при неполивни условия: 5 Предишен идентификатор: няма Номер по предходен план: 014017 Съседи: 0571400.14.16, 57100.17.14.18ь, 57100.14.15, 57100.502.660 Земя по чл.19 от ППЗСПЗ – стопанисвана от общината, актуван с АЧОС № 1471/09.12.2025г., вписан на 18.12.2025 г., вх. рег. №326, акт № 44, том 11, дело № 1345/25 г., им. п. 52260 в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.
2. Решението да се връчи по реда на Административно процесуалния кодекс на лицето по чл. 45д, ал. 2 от ППЗСПЗ3 (В. Т. В. - наследник на М. Л. П.) и служебно - на Общинската служба по земеделие Божурище.
3. Изпълнението на решението възлага на кмета на Община Божурище.

С РЕШЕНИЕ: № 49/24.04.2026 г.

1. Общински съвет – Божурище, в качеството си на съсобственик, собственик на поземлен имот с идентификатор 05027.601.1047, актуван с акт за частна общинска собственост №1483 от 12.03.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Сливница вх. рег. №743 от 31.03.2026 г., акт № 101, том III, дело №261/26, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Божурище, одобрени със Заповед РД-18-88/02.12.2021 г., върху който е построен Апартамент №2 с идентификатор 05027.601.1047.1.2 със ЗП 103.80 м2 по документ за собственост или площ на самостоятелния обект 103.80 м 2 съгласно схема на обекта, находящ се на първи жилищен етаж, собственост на Я. С. Ш. и Д. И. Ш., съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 5, том 10, дело № 2001 от 2008 година, не приема предложението им по чл.33 от Закона за собствеността, да закупи Апартамент № 2 с идентификатор 05027.601.1047.1.2, находящ се на втори жилищен етаж, за предложена цена в размер на 150 000 евро (сто и петдесет хиляди евро).
2. Възлага на Кмета на Община Божурище да доведе до знанието и връчи по определения ред настоящото Решение на ОбС - Божурище на Я. С. Ш. и Д. И. Ш..

С РЕШЕНИЕ: № 57/28.05.2026 г.

1. Общински съвет – Божурище дава съгласието си за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Помещение № 1, цялото с площ от 13,20 кв. м., находящо се на I ви (първи) етаж, в масивна сграда „Битов комбинат“ в УПИ II-599, кв.37 по плана на гр .Божурище, Община Божурище, с административен адрес: гр. Божурище, ул. “Христо Ботев“ №5, частна общинска собственост, съгласно АЧОС №1109/28.12.2017г., вписан на 28.12.2017г., вх. рег.№ 2778, акт № 136, том 10, дело №2068/17, им. п. 32500-32501 в Служба по вписванията, гр. Сливница при Агенция по вписванията на Регионален клон Божурище, с ЕИК на клона 0438 към Национално дружество „Традиция“, с ЕИК 121712817, с адрес на управление: гр. София, п.к. 1336, р-н Люлин, ж.к. Люлин, бл. 816, вх. В, ет. 7, ап. 66, представлявано от Ивайло Георгиев Михайлов – Управител на клона, за развиване на дейността на клона, съобразно целите и предмета на дейност на дружеството, а именно: осъществяване на широка културно-просветна дейност за популяризиране, съхраняване и развитие на националните традиции, включително чрез участия в честванията и организиране на възстановки на исторически събития, оказване на патриотично възпитателно въздействие върху населението, запазване на културно историческото наследство, за срок от 5 години от датата на подписване на договора.

2. Възлага на Кмета на община Божурище, на основание чл. 39, ал.6 от Закона за общинската собственост да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване на описания в т.1 общински имот с Регионален клон Божурище, с ЕИК на клона 0438 към Национално дружество „Традиция“, с ЕИК 121712817, по приложението към настоящото решение.

С РЕШЕНИЕ: № 58/28.05.2026 г.

НЕ ПРИЕМА проект за решение по Докладна записка №Д-181/21.05.2026 г. със следното съдържание:

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и П. Г. Р., собственик на основната част на УПИ VI57, кв. 11 по регулационния план на кв.“Максим Горки“, гр. Божурище, одобрен със заповед № ТС-267/25.07.2008г., чрез продажбата на 59 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VI-57, кв. 11, кв. “Максим Горки“, гр. Божурище, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 58606.503.147 (пет, осем, шест, нула, шест, точка, пет, нула, три, точка, едно, четири, седем) Адрес на поземления имот: с. Пролеша, общ. Божурище, обл. София; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m) съгласно АЧОС №1475/15.01.2026 г., вписан на 28.01.2026 г., вх. рег. №118, акт № 61, том I, дело №64/2026, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 58606.503.147, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VI57, кв. 11 по регулационния план на кв. “Максим Горки“, гр. Божурище, одобрен със заповед № ТС267/25.07.2008г.,, имот с кадастрален идентификатор 58606.503.115 по КККР на с. Пролеша, одобрена със заповед №РД-18-91/02.12.2021г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на 2 311 евро (две хиляди триста и единадесет евро) без включен ДДС или 2 773,20 евро (две хиляди седемстотин седемдесет и три евро и двадесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на КНОБ (Камара на независимите оценители в България).

3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката

С РЕШЕНИЕ: № 59/28.05.2026 г.

НЕ ПРИЕМА проект за решение по Докладна записка №Д-182/21.05.2026 г. със следното съдържание: 1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и И. А. Ч., собственик на основната част на УПИ VII-204, кв. 16 по регулационния план на с. Пожарево, общ. Божурище, чрез продажбата на 69 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VII-204, кв. 16, с. Пожарево, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 57100.502.183 (пет, седем, едно, нула, нула, точка, пет, нула, две, точка, едно, осем, три) Адрес на поземления имот: с. Пожарево, общ. Божурище, обл. София; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m) съгласно АЧОС №1478/19.01.2026 г., вписан на 03.02.2026 г., вх. рег. №169, акт № 103, том I, дело №89/2026, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 57100.502.183, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VII-204, кв. 16 по регулационния план на с. Пожарево, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 57100.502.204 по КККР на с. Пожарево, одобрена със заповед №РД-18-90/02.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на 3 204 евро (три хиляди двеста и четири евро) без включен ДДС или 3 844,80 евро (три

хиляди осемстотин четиридесет и четири евро и осемдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на КНОБ (Камара на независимите оценители в България).
3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

С РЕШЕНИЕ: № 60/28.05.2026 г.

НЕ ПРИЕМА проект за решение по Докладна записка №Д-183/21.05.2026 г. със следното съдържание: 1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и Т. В. П., собственик на основната част на УПИ XIX86, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, чрез продажбата на 103 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XIX86, кв. 9, с. Росоман, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 63121.501.19 (шест, три, едно, две, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, девет) Адрес на поземления имот: с. Росоман, общ. Божурище, обл. София; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m) съгласно АЧОС №1469/03.12.2025 г., вписан на 15.12.2025 г., вх. рег. №3193, акт № 196, том X, дело №1320/2025, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.
2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 63121.501.19, представляващ неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XIX86, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 63121.501.86 по КККР на Росоман, одобрена със заповед №РД-18-92/02.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на 3 648 евро (три хиляди шестстотин четиридесет и осем евро) без включен ДДС или 4 377,60 евро (четири хиляди триста седемдесет и седем евро и шестдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на КНОБ (Камара на независимите оценители в България).
3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

С РЕШЕНИЕ: № 61/28.05.2026 г.

Общински съвет – Божурище, НЕ ПРИЕМА проект за решение по Докладна записка №Д-184/21.05.2026 г. със следното съдържание: 1.Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и Т. В. П., собственик на основната част на УПИ XVII-86, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, чрез продажбата на 275 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XVII-86, кв. 9, с. Росоман, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 63121.501.4 (шест, три, едно, две, едно, точка, пет, нула, едно, точка, четири) Адрес на поземления имот: с. Росоман, общ. Божурище, обл. София; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m) съгласно АЧОС №1468/03.12.2025 г., вписан на 18.12.2025 г., вх. рег. №3257, акт № 49, том 11, дело №1350/2025, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.
2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 63121.501.4, представляващ неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XVII86, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 63121.501.183 по КККР на Росоман, одобрена със заповед №РД-18-92/02.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на 9 469 евро

(девет хиляди четиристотин шестдесет и девет евро) без включен ДДС или 11 362,80 евро (единадесет хиляди триста шестдесет и две евро и осемдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на КНОБ (Камара на независимите оценители в България).
3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

С РЕШЕНИЕ: № 62/28.05.2026 г.

Общински съвет – Божурище, НЕ ПРИЕМА проект за решение по Докладна записка №Д-185/21.05.2026 г. със следното съдържание: 1.Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и И. О. Д., А.Д. А. и О. Д. Д., собственици на основната част на УПИ I-3, кв. 2 по регулационния план на с. Мала Раковица, общ. Божурище, чрез продажбата на 115 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ I-3, кв. 2, с. Мала Раковица, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 46259.700.134 (четири, шест, две, пет, девет, точка, седем, нула, нула, точка, едно, три, четири) Адрес на поземления имот: с. Мала Раковица, с.о. Мала Раковица; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди; Предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: -, квартал: 2, парцел: I- част съгласно АЧОС №1470/09.12.2025 г., вписан на 11.12.2025 г., вх. рег. №3154 , акт № 167, том X, дело №1313/2025, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.
2.Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 46259.700.134, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ I-3, кв. 2, по регулационния план на с. Мала Раковица, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 46259.700.3 по КККР на с. Мала Раковица, одобрена със заповед №РД18-124/01.08.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на 4 474 евро (четири хиляди четиристотин седемдесет и четири евро) без включен ДДС или 5 368,80 евро (пет хиляди триста шестдесет и осем евро и осемдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на КНОБ (Камара на независимите оценители в България).
3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

С РЕШЕНИЕ: № 79/24.06.2026 г.

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и И. А. Ч., собственик на основната част на УПИ VII-204, кв. 16 по регулационния план на с. Пожарево, общ. Божурище, чрез продажбата на 69 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VII-204, кв. 16, с. Пожарево, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 57100.502.183 (пет, седем, едно, нула, нула, точка, пет, нула, две, точка, едно, осем, три) Адрес на поземления имот: с. Пожарево, общ. Божурище, обл. София; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m) съгласно АЧОС №1478/19.01.2026 г., вписан на 03.02.2026 г., вх. рег. №169, акт № 103, том I, дело №89/2026, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.
2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 57100.502.183, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VII-204, кв.

16 по регулационния план на с. Пожарево, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 57100.502.204 по КККР на с .Пожарево, одобрена със заповед №РД-18-90/02.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на 4 459 евро (четири хиляди четиристотин петдесет и девет евро) без включен ДДС или 5 350,80 евро (пет хиляди триста и петдесет евро и осемдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №SDA202600014 от 03.06.2026г.
3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

С РЕШЕНИЕ: № 80/24.06.2026 г.

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и И. О. Д., А. Д. А. и О. Д. Д., собственици на основната част на УПИ I-3, кв. 2 по регулационния план на с. Мала Раковица, общ. Божурище, чрез продажбата на 115 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ I-3, кв. 2, с. Мала Раковица, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 46259.700.134 (четири, шест, две, пет, девет, точка, седем, нула, нула, точка, едно, три, четири) Адрес на поземления имот: с. Мала Раковица, с.о. Мала Раковица; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди; Предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: -, квартал: 2, парцел: I- част съгласно АЧОС №1470/09.12.2025 г., вписан на 11.12.2025 г., вх. рег. №3154 , акт № 167, том X, дело №1313/2025, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията. 2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 46259.700.134, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ I-3, кв. 2, по регулационния план на с. Мала Раковица, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 46259.700.3 по КККР на с.Мала Раковица, одобрена със заповед №РД18-124/01.08.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на 4 331 евро (четири хиляди триста тридесет и едно евро) без включен ДДС или 5 197,20 евро (пет хиляди сто деветдесет и седем евро и двадесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №SDA202600004 от 02.06.2026г.
3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

С РЕШЕНИЕ: № 81/24.06.2026 г.

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и Т. В. П., собственик на основната част на УПИ XIX86, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, чрез продажбата на 103 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XIX86, кв. 9, с. Росоман, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 63121.501.19 (шест, три, едно, две, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, девет) Адрес на поземления имот: с. Росоман, общ. Божурище, обл. София; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m) съгласно АЧОС №1469/03.12.2025 г., вписан на 15.12.2025 г., вх. рег. №3193, акт № 196, том X, дело №1320/2025, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 63121.501.19, представляващ неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XIX86, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 63121.501.86 по КККР на Росоман, одобрена със заповед №РД-18-92/02.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на 4 117 евро (четири хиляди сто и седемнадесет евро) без включен ДДС или 4 940,40 евро (четири хиляди деветстотин и четиридесет евро и четиридесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №BZH202600002 от 04.06.2026г.

3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

С РЕШЕНИЕ: № 82/24.06.2026 г.

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и Т. В. П., собственик на основната част на УПИ XVII-86, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, чрез продажбата на 275 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XVII-86, кв. 9, с. Росоман, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 63121.501.4 (шест, три, едно, две, едно, точка, пет, нула, едно, точка, четири) Адрес на поземления имот: с. Росоман, общ. Божурище, обл. София; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m) съгласно АЧОС №1468/03.12.2025 г., вписан на 18.12.2025 г., вх. рег. №3257, акт № 49, том 11, дело №1350/2025, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 63121.501.4, представляващ неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XVII86, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 63121.501.183 по КККР на Росоман, одобрена със заповед №РД-18-92/02.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер 11 078 евро (единадесет хиляди седемдесет и осем евро) без включен ДДС или 13 293,60 евро (тринадесет хиляди двеста деветдесет и три евро и шестдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №BZH202600003 от 04.06.2026г.

3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

С РЕШЕНИЕ: № 83/24.06.2026 г.

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и П. Г. Р., собственик на основната част на УПИ VI57, кв. 11 по регулационния план на кв. “Максим Горки“, гр. Божурище, одобрен със заповед № ТС-267/25.07.2008г., чрез продажбата на 59 м2 , представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VI-57, кв. 11, кв. “Максим Горки“, гр .Божурище, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: 58606.503.147 (пет, осем, шест, нула, шест, точка, пет, нула, три, точка, едно, четири, седем) Адрес на поземления имот: с. Пролеша, общ. Божурище, обл. София; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m) съгласно АЧОС №1475/15.01.2026 г., вписан на 28.01.2026

г., вх. рег. №118, акт № 61, том I, дело №64/2026, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор 58606.503.147, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VI57, кв. 11 по регулационния план на кв. “Максим Горки“, гр. Божурище, одобрен със заповед № ТС267/25.07.2008г.,, имот с кадастрален идентификатор 58606.503.115 по КККР на с. Пролеша, одобрена със заповед №РД-18-91/02.12.2021г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на 6 493 евро (шест хиляди четиристотин деветдесет и три евро) без включен ДДС или 7 791,60 евро (седем хиляди седемстотин деветдесет и едно евро и шестдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №SDA202600015 от 02.06.2026г.

3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

С РЕШЕНИЕ: № 84/24.06.2026 г.

1. Общински съвет – Божурище дава съгласието си за провеждане на публичен търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на самостоятелен обект, находящ се на Общински пазар гр. Божурище, както следва:

ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ Общинска сграда с идентификатор 05027.601.661.9 находяща се в поземлен имот с идентификатор 05027.601.661 - Общински пазар гр. Божурище

Самостоятелен обект- 05027.601.661.9.12 АЧОС №1334/19.10.2022г.

Площ 12,50 кв.м.

Предназначение на самостоятелния обект -магазин за еко и био продукти

2. Определя начална тръжна цена за месечен наем без включен ДДС и стъпка на наддаване, както следва: Самостоятелен обект -05027.601.661.9.12, Начална тръжна цена- 31,63 евро без ДДС, Стъпка за наддаване -3,10 евро

3. Определя квалификационни изисквания към участниците съгласно чл.6, ал.1, т.6 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество, както следва: • Участниците задължително да бъдат юридически лица

4. Определя общински съветници, които да бъдат включени в комисията за провеждане на търга, както следва: Петър Даскалов и Иван Иванов

5. Одобрява проект на договор за отдаване под наем на описания в т.1 обект. 6. Възлага на Кмета на община Божурище организира и проведе търга съгласно Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество.

С РЕШЕНИЕ: № 85/24.06.2026 г.

1.Общински съвет – Божурище дава съгласието си за провеждане на публичен търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на самостоятелен обект, находящ се на Общински пазар гр. Божурище, както следва:

ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ Общинска сграда с идентификатор 05027.601.661.9, находяща се в поземлен имот с идентификатор 05027.601.661 - Общински пазар гр. Божурище

Самостоятелен обект 05027.601.661.9.8 АЧОС №1331/19.10.2022г.- Площ-12,50 м 2 Предназначение на самостоятелния обект - парфюмерия

2.Определя начална тръжна цена за месечен наем без включен ДДС и стъпка на наддаване, както следва

Самостоятелен обект -05027.601.661.9.8

Начална тръжна цена- 31,63 евро без ДДС

Стъпка за наддаване - 3,10 евро

3.Определя квалификационни изисквания към участниците съгласно чл.6, ал.1, т.6 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество, както следва: • Участниците задължително да бъдат юридически лица

4.Определя общински съветници, които да бъдат включени в комисията за провеждане на търга, както следва: Петър Даскалов и Иван Иванов

5.Одобрява проект на договор за отдаване под наем на описания в т.1 обект.

6. Възлага на Кмета на община Божурище организира и проведе търга съгласно Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество.

С РЕШЕНИЕ: № 86/24.06.2026 г.

1.Общински съвет – Божурище дава съгласието си за провеждане на публичен търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на самостоятелен обект, находящ се на Общински пазар гр. Божурище, както следва:

ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ Общинска сграда с идентификатор 05027.601.661.9 находяща се в поземлен имот с идентификатор 05027.601.661 - Общински пазар гр. Божурище

Самостоятелен обект -05027.601.661.9.2 АЧОС №1325/19.10.2022г.

Площ - . 12,50 м2

Предназначение на самостоятелния - оптика

2.Определя начална тръжна цена за месечен наем без включен ДДС и стъпка на наддаване, както следва:

Самостоятелен обект -05027.601.661.9.2, Начална тръжна цена -31,63 евро без ДДС, Стъпка за наддаване - 3,10 евро

3.Определя квалификационни изисквания към участниците съгласно чл.6, ал.1, т.6 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество, както следва: • Участниците задължително да бъдат юридически лица

4.Определя общински съветници, които да бъдат включени в комисията за провеждане на търга, както следва: Петър Даскалов и Иван Иванов

5.Одобрява проект на договор за отдаване под наем на описания в т.1 обект.

6. Възлага на Кмета на община Божурище организира и проведе търга съгласно Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество.

С РЕШЕНИЕ: № 87/24.06.2026 г.

НЕ ПРИЕМА проект за решение по Докладна записка № Д-234/17.06.2026 г. със следното съдържание:

Общински съвет – Божурище изразява предварително съгласие за смяна предназначението на ПИ ИД 77246.12.208, с площ 1222 м2 , с начин на трайно ползване за селскостопански, горски, ведомствен път публична общинска собственост, ПИ с проектен идентификатор 77246.12.25, с площ 21 м2 , с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път и ПИ с проектен идентификатор 77246.12.24, с площ 133 м2 , с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, за изграждане на пътна връзка за осъществяване на „Транспортен достъп в урбанизирана територия към ПИ ИД 77246.12.245 в землището на с. Хераково, общ. Божурище на път: I-8 Калотина – Драгоман – СОП при км 37+070, ляво към ПИ с идентификатор 77246.12.245.

УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

С РЕШЕНИЕ № 2/30.01.2026 г.

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 58606.40.55, местност „Улици”, с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: XXXIII от кв. 75, с. Пролеша, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 3/30.01.2026 г.

НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ със следния текст:

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатори 58606.30.2 и 58606.30.3, м. “Раздолци“, с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат тринадесет нови урегулирани поземлени имота за жилищно строителство и един нов урегулиран поземлен имот за трафопост и обслужващи улици, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: XXVI, XXVII, XXVIII, XXIX,

XXX, XXXI, XXXII, XXXIII, XXXIV, XXXV, XXXVI, XXXVII, XXXVIII и XXXIX от кв. 69 към плана на с. Пролеша, общ. Божурище.
4. За имотите да се проведе процедура по включване отново в границите на регулационния план на с. Пролеша, общ. Божурище на основание чл.3, ал.9 от ППЗОЗЗ.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ

С РЕШЕНИЕ № 4/30.01.2026 г.
1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 58606.27.27, местност „Бъшина падина”, с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат четири нови урегулирани поземлени имота, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: XXV, XXVI, XXVII и XXVIII от кв. 79, с. Пролеша, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 5/30.01.2026 г.
1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 18174.22.94, местност „Шеовица”, с. Гурмазово, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ.

С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: VII от кв. 18 към плана на кв. “Девети септември“, гр. Божурище, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

<u>С РЕШЕНИЕ № 8/27.02.2026</u> г.

НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ със следния текст:

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 57100.123.64, местност „Могила”, с. Пожарево, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона за рекреационни дейности от типа „вилна зона”, означена като „Ов”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 30%; интензивност на застрояване - 0,8; височина на застрояване /КК/ - 7 м; необходима озеленена площ - 60%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: IV от кв. 1, м. “Могила“, с. Пожарево, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 9/27.02.2026 г.
НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ със следния текст:

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 58606.22.98, местност „Горни сват", с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат четири нови урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм", със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: XXVI, XXVII, XXVIII и XXIX от кв. 13 към плана на кв.“ Максим Горки“, гр. Божурище, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 10/27.02.2026 г.
НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ със следния текст:

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 58606.42.6, местност „Друма", с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм", със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: XXXV от кв. 76 към плана на с. Пролеша, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ

С РЕШЕНИЕ № 11/27.02.2026 г.
НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ със следния текст:
1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 77246.32.2, местност „Бели брег”, с. Хераково, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат два нови урегулирани поземлени имота, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: XLVIII и XLIX от кв. 4, м. “Бели брег“, с. Хераково, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 12/27.02.2026 г.
НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ със следния текст:
1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 18174.15.178, местност „Новините”, с. Гурмазово, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – предимно производствена, означена като „Пп”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 70%; интензивност на застрояване - 1,8; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 30%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следния номер на УПИ: XV от кв. 13 към плана на кв. ”Девети септември”, гр. Божурище, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласуват проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал.4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 13/27.02.2026 г.
НЕ ПРИЕМА РЕШЕНИЕ със следния текст:
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура на линеен обект извън границите на урбанизираната територия за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18174.15.178, м. „Новините”, с. Гурмазово, общ. Божурище, в обхват част от полски път с идентификатор 18174.15.154 по КККР на с. Гурмазово, общ. Божурище.

С РЕШЕНИЕ № 30/27.03.2026 г
1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 58606.42.6, местност „Друма”, с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: XXXV от кв. 76 към плана на

с. Пролеша, общ. Божурище. 4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 31/27.03.2026 г

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 58606.22.98, местност „Горни совaт”, с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат четири нови урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: XXVI, XXVII, XXVIII и XXIX от кв. 13 към плана на кв. “Максим Горки“, гр. Божурище, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 32/27.03.2026 г.

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 57100.123.64, местност „Могила”, с. Пожарево, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-

ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона за рекреационни дейности от типа „вилна зона”, означена като „Ов”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 30%; интензивност на застрояване - 0,8; височина на застрояване /КК/ - 7 м; необходима озеленена площ - 60%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: IV от кв. 1, м. “Могила“, с. Пожарево, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 33/27.03.2026 г.
1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 77246.32.2, местност „Бели брег”, с. Хераково, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат два нови урегулирани поземлени имота, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: XLVIII и XLIX от кв. 4, м. “Бели брег“, с. Хераково, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 34/27.03.2026 г.

НЕ ПРИЕМА проект за решение по Докладна записка №Д-96/20.03.2026 г. със следното съдържание:

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 18174.15.178, местност „Новините", с. Гурмазово, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – предимно производствена, означена като „Пп", със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 70%; интензивност на застрояване - 1,8; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 30%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следния номер на УПИ: XV от кв. 13 към плана на кв. "Девети септември", гр. Божурище, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласуват проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал.4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 35/27.03.2026 г.

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 77246.129.25, местност „Гунище", с. Хераково, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – смесена многофункционална, означена като „Смф", със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 50%; интензивност на застрояване - 2,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 30%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: XIX от кв. 89 към плана на м. “Бобен“, с. Хераково, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 36/27.03.2026 г.
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на жилищна сграда с гараж в УПИ VI-28.211 от кв. 3, м. “Голи връх“, с. Хераково, общ. Божурище, ПИ с идентификатор 77246.28.211.

С РЕШЕНИЕ № 37/27.03.2026 г.
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на жилищна сграда в УПИ IV-122.55 от кв.3, м. “Заркови кошари“, с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.122.55 и жилищна сграда в УПИ V-122.54 от кв.3, м. “Заркови кошари“, с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.122.54.

С РЕШЕНИЕ № 38/27.03.2026 г.
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на жилищна сграда с гараж в УПИ I-31.20 от кв. 1, м. “Скала“, с. Пролеша, общ. Божурище, ПИ с идентификатор 58606.31.20.

С РЕШЕНИЕ № 39/27.03.2026 г.
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов трафопост в ПИ 58606.13.129, нов кабел СрН за захранване на трафопост и нови кабели НН за външно електрозахранване на приемник на ел.енергия в ПИ 58606.31.133, складова сграда в ПИ 58606.13.124 и търговски комплекс в ПИ 58606.13.129.

С РЕШЕНИЕ № 40/27.03.2026 г.
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на жилищна сграда в УПИ IX-32.264 от кв. 2, м. “Попърт“, с. Пролеша, общ. Божурище, ПИ с идентификатор 58606.32.264.

С РЕШЕНИЕ № 41/27.03.2026 г.
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната

територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на две жилищни сгради в УПИ II-14.243 от кв. 5, м.“ Беличко поле“, с. Хераково, общ. Божурище, ПИ с идентификатор 77246.14.243 и два модулни контейнера в УПИ I014090, кв.5, м. “Беличко поле“, с. Хераково, ПИ 77246.14.160.

С РЕШЕНИЕ № 42/27.03.2026 г.

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура на линеен обект извън границите на урбанизираната територия за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18174.20.55, м. „Соларски път”, с. Гурмазово, общ. Божурище, в обхват част от имот с идентификатор 18174.20.55 по КККР на с. Гурмазово, общ. Божурище.

С РЕШЕНИЕ № 43/27.03.2026 г.

НЕ ПРИЕМА проект за решение по Докладна записка №Д-109/20.03.2026 г. със следното съдържание:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура на линеен обект извън границите на урбанизираната територия за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18174.15.178, м. „Новините”, с. Гурмазово, общ. Божурище, в обхват част от полски път с идентификатор 18174.15.154 по КККР на с. Гурмазово, общ. Божурище.

С РЕШЕНИЕ № 50/24.04.2026 г.

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 18174.8.36, местност „Хаджийска”, с. Гурмазово, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: XVI от кв. 34, с. Гурмазово, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 51/24.04.2026 г.

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 77246.32.3, местност „Бели брег", с. Хераково, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат четири нови урегулирани поземлени имота и обслужваща улица /тупик/, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм", със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: XLIX, L, LI и LII от кв. 4, м. "Бели брег", с. Хераково, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 63/28.05.2026 г.

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 18174.15.56, местност „Новините", с. Гурмазово, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – предимно производствена, означена като „Пп", със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 70%; интензивност на застрояване - 1,8; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 30%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следния номер на УПИ: XXII от кв. 14, кв. "Девети септември", гр. Божурище, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласуват проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ

С РЕШЕНИЕ № 64/28.05.2026 г.

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 57100.123.69, местност „Могила”, с. Пожарево, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона за рекреационни дейности от типа „вилна зона”, означена като „Ов”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 30%; интензивност на застрояване - 0,8; височина на застрояване /КК/ - 7 м; необходима озеленена площ - 60%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: III от кв. 1, м. “Могила“, с. Пожарево, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 65/28.05.2026 г.

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 58606.32.12, местност „Попърт”, с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на

Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: XXII от кв. 2, м.“Попърт“, с. Пролеша, общ. Божурище. 4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

<u>С РЕШЕНИЕ № 66/28.05.2026</u> г.
1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 58606.42.174, местност „Прогон”, с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат три нови урегулирани поземлени имота, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: I, II и III от кв. 4, м. “Прогон“, с. Пролеша, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.
На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 67/28.05.2026 г.

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 58606.42.184, местност „Село/селище”, с. Пролеша, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат три нови урегулирани поземлени имота, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: XL, XLI и XLII от кв. 76 към плана на с. Пролеша, общ. Божурище.
4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.
5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 68/28.05.2026 г.

НЕ ПРИЕМА проект за решение по Докладна записка №Д-175//20.05.2026 г. със следното съдържание:

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, като се променят номерата на новообразуваните имоти, посочени в мотивираното предложение на възложителите, неразделна част от настоящото решение, съобразно предоставените в т.3 номера на УПИ.
2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 77246.153.41, местност „Скала”, с. Хераково, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат шест нови урегулирани поземлени имота за жилищно строителство, един нов урегулиран поземлен имот за трафопост и обслужваща улица /тупик/, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.
3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: II, III, IV, V, VI, VII и VIII от кв. 4, м. “Скала“, с. Хераково, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване. 5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. 6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП. На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 69/28.05.2026 г.
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия на трасе на водопровод към обект: уличен водопровод DN 90 PE100 PN10 за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 58606.20.317.

С РЕШЕНИЕ № 70/28.05.2026 г.
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура на линеен обект извън границите на урбанизираната територия за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 77246.30.53, м. „Бачище”, с. Хераково, общ. Божурище, в обхват части от имоти с идентификатор 77246.30.64 и 77246.30.67 по КК на с. Хераково, общ. Божурище.

С РЕШЕНИЕ № 71/28.05.2026 г.
Общински Съвет – Божурище дава съгласие да бъде проведена процедура по изменение на ПУП – план за улична регулация /ИПУР/ в обхват улица с осови точки 251- 255-256-287 по регулационния план на мах. “Бобен“, с. Хераково, общ. Божурище.

С РЕШЕНИЕ № 88/24.06.2026 г.
ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 57100.123.285, местност „Могила”, с. Пожарево, общ. Божурище, предмет на Докладна записка № Д-212/2026 г.
Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

С РЕШЕНИЕ № 89/24.06.2026 г.
ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 58606.32.16, местност „Попърт”, с. Пролеша, общ. Божурище предмет на Докладна записка № Д-213/2026 г.
Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

С РЕШЕНИЕ № 90/24.06.2026 г.
ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 77246.23.7, местност „Коцин брест”, с.Хераково, общ. Божурище предмет на Докладна записка № Д-214/2026 г.
Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

С РЕШЕНИЕ № 91/24.06.2026 г.

ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 77246.129.21, местност „Гунище”, с.Хераково, общ. Божурище предмет на Докладна записка № Д-215/2026 г. Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

С РЕШЕНИЕ № 92/24.06.2026 г.

1.Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, като се променят номерата на новообразуваните имоти, посочени в мотивираното предложение на възложителите, неразделна част от настоящото решение, съобразно предоставените в т.3 номера на УПИ.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 77246.153.41, местност „Скала”, с.Хераково, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат шест нови урегулирани поземлени имота за жилищно строителство, един нов урегулиран поземлен имот за трафопост и обслужваща улица /тупик/, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: II, III, IV, V, VI, VII и VIII от кв. 4, м. “Скала“, с.Хераково, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

С РЕШЕНИЕ № 93/24.06.2026 г.

ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 77400.36.15, местност „Селище”, с. Храбърско, общ. Божурище предмет на Докладна записка № Д-217/2026 г.

Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

С РЕШЕНИЕ № 94/24.06.2026 г

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия на трасе на водопровод към обект: уличен водопровод DN 90 PE100 PN10 за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 77246.35.182, УПИ II-35.182, кв.3, м. “Попърт“, с. Хераково.

С РЕШЕНИЕ № 95/24.06.2026 г
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов трафопост в ПИ 58606.11.221, УПИ XXIV-11.221, кв.14, м. “Черна бара“, кв. Максим Горки“, гр. Божурище, нов кабел СрН за захранване на трафопост и нов кабел НН за външно електрозахранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 58606.11.221.

С РЕШЕНИЕ № 96/24.06.2026 г
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на жилищна сграда в УПИ IX-112.19 от кв.10, м. “Белица“, с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.112.19 и жилищна сграда в УПИ X-112.20 от кв.10, м. “Белица“, с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.112.20.

С РЕШЕНИЕ № 97/24.06.2026 г
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на две жилищни сгради и допълващо застрояване в УПИ VII-167042 от кв. 1, м. “Гъзелев дол“, с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.167.616 и две жилищни сгради и допълващо застрояване в УПИ IX-167042 от кв. 1, м. “Гъзелев дол“, с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.167.618.

С РЕШЕНИЕ № 98/24.06.2026 г
Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на приемник на ел. енергия – потопяема сондажна помпа в УПИ XXV-81.636 от кв.2, м.“Лозище“, с. Храбърско, ПИ с идентификатор 77400.81.636.

НАУКА, ОБРАЗОВАНИЕ, ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА, КУЛТУРА И СПОРТ

С РЕШЕНИЕ № 6/30.01.2026 г.
Отпуска финансова помощ в размер на 5 000 евро /пет хиляди евро/ на Н. Н. Г.а, майка на Н. Ф. Г., 14-годишен, жител на община Божурище. Средствата да бъдат изплатени при спазване на разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г.

С РЕШЕНИЕ № 14/27.02.2026 г.
1. Опрощава публични вземания за такса за битови отпадъци за 2025г., включително и дължимата лихва, на лицата Ф. Б. Г. и Н. Н. Г., с общ размер 78.96 ЕВРО /Седемдесет и осем ЕВРО и 96 евроцента/ по партида №7211036582002.
2. Освобождава от заплащане на такса битови отпадъци за 2026 г. лицата Ф. Б. Г. и Н. Н. Г. с общ размер 74.73 ЕВРО /Седемдесет и четири ЕВРО и 73 евроцента/по данъчна партида №7211036582002.

С РЕШЕНИЕ № 17/27.02.2026 г.
Изменя Решение №20/25.02.2021г. на Общински съвет - Божурище, като приема нов състав на Съвета по въпросите на социалните услуги към община Божурище, както следва:
1. Председател: Владислава Симеонова – Заместник-кмет на община Божурище;
2. Заместник-председател: Цветелина Димитрова – Секретар на община Божурище;
3. Секретар: Вера Иванова – Старши експерт в отдел КСОСД Членове:

4. Цветелина Цветанова – Началник на отдел КСОСД;
5. Светослав Кръстев – старши юрисконсулт на община Божурище;
6. Божидар Иванов – Главен социален работник в отдел „Закрила на детето“ към Дирекция „Социално подпомагане” - Костинброд – основен член и Стела Славкова – социален работник в отдел „Индивидуална оценка на хора с увреждания и социални услуги“ към Дирекция „Социално подпомагане” – Костинброд - резервен член;
7. Цветелина Костадинова – Директор на Дирекция „Бюро по труда” – Сливница – основен член и Маноела Петрова – Главен експерт в Дирекция „Бюро по труда” – Сливница – резервен член;
8. Д-р Невянка Ракова – Началник на отдел „Профилактика на болестите и промоция на здравето“ към Дирекция „Обществено здраве“ в РЗИ – Софийска област – основен член и Надежда Григорова – Старши експерт в РЗИ – Софийска област – резервен член;
9. Магдалена Ананиева – Старши експерт по български език и литература в отдел ОМДК, в РУО – София област – основен член и Мария Казакова - Старши експерт по организация на средното образование в отдел ОМДК, в РУО – София област - резервен член;
10. Димитър Захариев – Старши инспектор към РУ - Сливница - основен член и Виктор Караколев – Инспектор към РУ – Сливница – резервен член;
11. Милена Боева - Председател на Сдружение „За децата – 2017”;
12. Димитър Цветков – Психолог на съвета по осиновявания и комисията по приемна грижа на Софийска област;
13. Албена Събева – Ръководител на ЦСРИ – Божурище.

С РЕШЕНИЕ № 44/27.03.2026 г.
1. Дава съгласие да бъдат разходвани средства в размер до 4 000 € (четири хиляди евро) за покриване на разходи за организиране на културно-образователно пътуване на завършващите XII-ти клас възпитаници на СУ „Летец Христо Топракчиев“ – гр. Божурище до Република Италия (в това число закупуване на самолетни билети, разходи за настаняване, входни такси за музеи, туристически обекти и други забележителности, такси за туристически обиколки, такси за театрални и музикални постановки и др. подобни).
2. Средствата да бъдат разходвани при спазване на разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г.
3. Възлага на кмета на Община Божурище да предприеме необходимите действия за изпълнението на настоящото решение.

С РЕШЕНИЕ № 46/27.03.2026 г
1. Възлага на Кмета на община Божурище да извърши проверка на техническото състояние на оградите и предпазните мрежи на футболните игрища на територията на общината.
2. Възлага на Кмета на община Божурище да предприеме необходимите действия по ремонт и обезопасяване на установените компрометирани участъци, включително подмяна на скъсаните мрежи, възстановяване на оградните съоръжения и отстраняване на всички опасни елементи.
3. Дейностите по т. 2 да бъдат организирани и предприети в срок до 30 дни от влизане в сила на настоящото решение.
4. Кметът на община Божурище да информира Общински съвет – Божурище за предприетите действия и резултатите от извършените ремонтни дейности.

С РЕШЕНИЕ № 53/24.04.2026 г
Общински съвет – Божурище приема отчетите за осъществените читалищни дейности, в изпълнение на приетата с решение №146/29.11.2024г. от Общински съвет – Божурище Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Божурище за 2025 година,, ведно с отчет за разходваните бюджетни

средства през 2025година на следните читалища на територията на Община Божурище:
1. НЧ „Христо Ботев 1934” – гр. Божурище;
2. НЧ „Васил Левски 2012” – с. Пожарево;
3. НЧ „БОГАТОВО 2015“- с. Гурмазово;
4. НЧ „Светлина 1924“ – с. Пролеша;
5. НЧ „Васил Левски 1923“ - с. Хераково;
6. НЧ „Просвета 1925“ – с. Храбърско

С РЕШЕНИЕ № 54/24.04.2026 г
Общински съвет – Божурище удостоява с награда „Почетен знак на община Божурище” за цялостна професионална трудова дейност в системата на народната просвета, следните учители, предложени от колективите на учебните заведения на територията на община Божурище за 2026 г.:
1. Весела Михайлова Петкова – старши учител в СУ „Летец Христо Топракчиев”;
2. Винелина Любенова Иванова – учител в начален етап в ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“;
3. Миглена Стефанова Димова – старши учител в ДГ „Буратино”;
4. Мая Радкова Петрова – старши учител в ДГ „Детелина”.

ПРОЕКТНИ РЕШЕНИЯ

През отчетния период Общински съвет — Божурище даде съгласие за кандидатстване по следния проект:

С РЕШЕНИЕ № 1/30.01.2026 г.
1. Дава съгласие за партньорство между Община Божурище и Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ - София област, за кандидатстване и изпълнение на проектно предложение „Повишаване готовността на институциите в Софийска област за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“ на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.
2. Дава съгласие Община Божурище да сключи Споразумение за партньорство за изпълнение на проектно предложение „Повишаване готовността на институциите в Софийска област за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“ на Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.
3. Упълномощава Кмета на община Божурище да подпише Споразумението по т.2 от настоящото решение, както и да извърши всички необходими действия при кандидатстване и изпълнение на проекта.
4. Допуска предварително изпълнение на решението, от деня на приемането му, предвид определения краен срок за подаване на концепции за интегрирани териториални инвестиции – 17,00 часа на 30.01.2026г.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТАТА НА ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

С РЕШЕНИЕ № 18/27.02.2026 г.
1. Приема Отчет за дейността на Общински съвет - Божурище и неговите комисии за периода 01.07.2025 г. до 31.12.2025 г.
2. Отчетът да се публикува в официалната интернет страница на общината в раздел „Общински съвет“.

Други решения

С РЕШЕНИЕ № 15/27.02.2026 г.

1. Определя мерите, пасищата и ливадите за индивидуално ползване (Приложение №1) и за общо ползване (Приложение №2).
2. Дава съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите – общинска собственост, описани в Приложение №1 за индивидуално ползване и в Приложение №2 за общо ползване, от земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни по населени места на територията на Община Божурище, през 2026 година.
3. Утвърждава Годишен план за паша за 2026 година. 4. Възлага на Кмета на Общината осъществяване на всички дейности, свързани с правилно и законосъобразно изпълнение на процедурата.

С РЕШЕНИЕ № 16/27.02.2026 г.

1. Изработване и поставяне във фоайето, етаж 1 - общинска поликлиника “Център за извън болнична помощ м. ф. Иванка Петкова” – гр. Божурище на паметна плоча на Д-р Георги Филевски
2. Разрешава ползването на необходимата площ на територията на фоайето на ет.1 от общинска поликлиника “Център за извън болнична помощ м. ф. Иванка Петкова” за полагането ѝ.
3. Средствата необходими за реализацията на проекта и монтажа на плочата да залегнат в проекто-бюджета на община Божурище за 2026г. и изпълнението да се реализира след приемането му.

С РЕШЕНИЕ № 19/27.02.2026 г.

Именува улици в село Хераково, както следва:

¬ Улица с идентификатор 77246.27.33, 77246.167.609, 77246.167.639, 77246.167.663, 77246.27.40, 77246.27.208 и 77246.27.239 по кадастралната карта на с. Хераково, находяща се между кв.1, м. “Гъзелев дол“ и кв.2, м. “Балин дел“, с начало от ул. Бобенски път до ул. Септемврийска победа, се именува: ул. „Яне Сандански”, с. Хераково.

¬ Улица с идентификатор 77246.165.60, 77246.165.75, 77246.165.256, 77246.165.67 и 77246.165.83 по кадастралната карта на с. Хераково, находяща се в кв. 39, с. Хераково, се именува: ул. „Ягода”, с. Хераково.

¬ Улица с идентификатор 77246.36.87, 77246.36.124, 77246.36.131, 77246.36.133, 77246.36.126 и 77246.36.120 по кадастралната карта на с. Хераково се именува: продължение на ул. „Райна Княгиня”, с. Хераково.

С РЕШЕНИЕ № 100/24.06.2026 г.

Именува улици в село Пролеша, както следва: ¬ Улица с идентификатор 58606.510.941 и 58606.510.940 по кадастралната карта на с. Пролеша, с начало от ул. Хан Аспарух, се именува: ул. „Вълчан войвода”, с. Пролеша. ¬ Улица с идентификатор 58606.42.400, 58606.42.414, 58606.42.455, 58606.42.453 и 58606.42.175 по кадастралната карта на с. Пролеша, с начало от ул. Герман, се именува: ул. „Ген. Владимир Вазов”, с. Пролеша. ¬ Улица с идентификатор 58606.510.907, 58606.42.393 и 58606.42.131 по кадастралната карта на с. Пролеша се именува: продължение на ул. „Свети дух”, с. Пролеша.

ХРОНОЛОГИЯ

НА
ЗАСЕДАНИЯТА НА ОбС И ПОСТОЯННИТЕ КОМИСИИ

През отчетния период от **01.01.2026 г. до 30.06.2026 г.** са проведени общо **7 заседания** на Общински съвет – Божурище, на които са приети **100 решения**, свързани с разпореждане с общинско имущество, общинския бюджет, устройството и развитието на територията на общината и на населените места в нея, образованието, здравеопазването, благоустройството, социалните, културните и други дейности.

ЗАСЕДАНИЯ на Общинския съвет са проведени на следните дати:

30.01.2026г. – присъствали 13 общински съветници
Приети са решения №1, 2, 3, 4, 5 и 6 по Протокол № 1/30.01.2026 г.
11.02.2026г. – присъствали 13 съветници
Прието са решение № 7, по Протокол № 2/11.02.2026 г.
27.02.2026г. – присъствали 13 съветници,
Приети са решения № 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 и 19 по Протокол № 3/27.02.2026 г.
27.03.2026г. – присъствали 13 общински съветници
Приети са решения № 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28. 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37. 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 и 46 по Протокол № 4/27.03.2026 г.
24.04.2026 г. – присъствали 13 общински съветници
Приети са Решения № 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54 и 55 по Протокол № 5/24.04.2026 г.
28.05.2026 г. – присъствали 13 общински съветници
Приети са Решения № 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70 и 71 по Протокол № 6/28.05.2026 г.
24.06.2026 г. – присъствали 12 общински съветници, отсъства Ваня Аризанова
Приети са Решения № 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99 и 100 по Протокол № 7/24.06.2026 г.

РАБОТА НА ПОСТОЯННИТЕ КОМИСИИ

Редовните заседания на всяка постоянна комисия са с дневен ред, съобразен с дневния ред на общинските сесии и на тях редовно присъстват представители на Общинска администрация – кмет, секретар на общината, зам. кметове, експерти и специалисти от съответния ресор, както и вносителите на съответните материали. Всички заседания на комисиите са протичали в добра атмосфера, с активното участие на всички съветници и компетентните разяснения на специалисти от общинска администрация**.** Водещо е желанието всички въпроси, подлежащи на обсъждане на общинска сесия да бъдат законово подплатени и целесъобразни, затова становищата на комисиите се приемат след дискусия и гласуване за всяко предложение. Съгласно чл. 44, ал.2 от Правилника, председателите на постоянните комисии изготвят протоколи и становища по съответните докладни записки и ги представят до деня на провеждането на заседанието на общинския съвет.

Постоянните комисии към Общински съвет са провели общо 42 заседания, на които са приети 100 становища. Всички заседания на комисиите са протичали в добра атмосфера, с активното участие на всички съветници и компетентните разяснения на специалисти от общинска администрация.

ЗАСЕДАНИЯТА на постоянните комисии са проведени, както следва:

ПК „Бюджет, финанси, икономическа политика и европейски фондове”

е провела 7 заседания :

27.01.2026 г. – присъствали 3-ма членове на комисията
10.02.2026 г. - присъствали 2-ма членове на комисията
24.02.2026 г. – присъствали 3-ма членове на комисията
24.03.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
21.04.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
26.05.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
22.06.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията

ПК „Устройство на територията, общинска собственост и транспорт ”

е провела 7 заседания :

27.01.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
10.02.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
24.02.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
24.03.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
21.04.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
26.05.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
22.06.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията

ПК „Наука, образование, здравеопазване, социална политика, култура и спорт ”

е провела 7 заседания:

27.01.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
10.02.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
24.02.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
24.03.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
21.04.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
26.05.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
22.06.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията

ПК „Обществен ред, законност и сигурност”

е провела 7 заседания:

27.01.2026 г. – присъствали 3-ма членове на комисията
10.02.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
24.02.2026 г. – присъствали 3-ма членове на комисията
24.03.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
21.04.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
26.05.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
22.06.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията

ПК „Земеделие, гори, екология и околна среда”

е провела 7 заседания:

27.01.2026 г. – присъствали 3-ма членове на комисията
10.02.2026 г. - присъствали 2-ма членове на комисията
24.02.2026 г. – присъствали 3-ма членове на комисията
24.03.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
21.04.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
26.05.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
22.06.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията

ПК „Противодействие на корупцията”

е провела 7 заседания:

27.01.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
10.02.2026 г. – присъствали 3-ма членове на комисията
24.02.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
24.03.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
21.04.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
26.05.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията
22.06.2026 г. - присъствали 3-ма членове на комисията

Успешната работа на Общински съвет и неговите постоянни комисии се дължи на добрите взаимоотношения с Ръководството на общината и общинска администрация. Редовното участие в заседанията на Общински съвет и постоянните му комисии на кмета, неговите заместници и експертите, също следва да се отчете като съществен принос за ефективното решаване на възникналите проблеми.

Трябва да се оцени положително и добрата активност на съветниците както при участието им в заседанията на Общинския съвет, така и в заседанията на постоянните комисии.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Добрите намерения и добрите постижения в общината не биха били възможни без общата воля на кмета на общината и неговия екип от една страна и на общинските съветници от друга, без тяхната инициатива и подкрепа на всяко хубаво начинание. Всяко намерение, преди то да стане факт, трябва внимателно и задълбочено да бъде обсъдено в Общинския съвет.

Изразявам увереност, че ще продължим да работим отговорно, конструктивно и градивно и искам да благодаря на общинските съветници, на Кмета на Община Божурище, на Общинската администрация, на кметовете на кметствата, кметския наместник в населените места и гражданите, на г-н Иван Бързаков юрист-консулт към Общински съвет-Божурище за съдействието и подкрепата, които получавам като Председател на Общински съвет – Божурище.

Убедена съм, че Община Божурище има потенциала да бъде модерна, адаптивна и сигурна община - привлекателно място за живеене, за успешна професионална реализация и за по-богат културен и социален живот.

БЛАГОДАРЯ НА ВСИЧКИ ЗА СЪВМЕСТНАТА НИ РАБОТА!

С Уважение,

Веселка Симова
Председател на Общински съвет - Божурище