

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 21

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, Общински Съвет – Божурище

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържал се” – „1”

РЕШИ :

Общински съвет – Божурище одобрява Окончателен проект на Общ устройствен план на община Божурище, ведно с отделните части към него:

1. Правилата и нормативите за неговото прилагане
2. Екологична оценка
3. Опорен план
4. Опорен план на собствеността
5. Категория на земеделската земя
6. Топографска карта
7. Регионални условия и връзки на Божурище в ЮЗР1
8. Центрове на растеж и оси на развитие в София
9. Селищна структура и обитаване
10. Социални услуги
11. Комуникационно-транспортна мрежа
12. Инженерна инфраструктура – Електроснабдяване
13. Инженерна инфраструктура – ВиК
14. Зелена система, спорт, отдых и туризъм
15. Защитени зони. Защитени, нарушени и застрашени от бедствия територии
16. Геоложка опасност
17. Защитени територии в обхвата на ЗКН
18. Синтезен Чертеж ОУПО Божурище
19. Обществен пътнически транспорт

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 22

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и чл.6, ал.2 и ал.3, във връзка с чл.3, ал.2, т.2 от ЗОС Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Ваня Аризанова	за	7. Жанета Тодорова	за
2. Весела Иванова-Петрова	за	8. Иван Иванов	за
3. Веселка Симова	за	9. Иван Миланов	за
4. Георги Аспарухов	за	10. Кирил Денин	за
5. Десислав Панов	за	11. Михаил Славчев	за
6. Емил Лазаров	за	12. Петър Даскалов	за
		13. Филип Димитров	за

РЕШИ :

Обявява ПИ с идентификатор 58606.35.23, с площ 1999 кв.м., м.“Средобърдина“, КККР на с. Пролеша, одобрени със заповед №РД-18-28/28.03.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК за имот публична общинска собственост.

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 23

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №7 от протокол №3/07.03.2025г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за”, „против” – 0, „въздържали се” – 0,

РЕШИ :

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно ел.захранване на еднофамилна жилищна сграда в УПИ XXV – 22.835 от кв.18, кв. "Максим Горки", гр. Божурище, ПИ с идентификатор 58606.22.835.

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 24

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №16 от протокол №10/04.10.2024г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за”, „против” – 0, „въздържали се” – 0,

РЕШИ :

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно ел.захранване на еднофамилни жилищни сгради в УПИ XIV-22.398 от кв. 49, с. Гурмазово, ПИ с идентификатор 18174.22.398 и УПИ IV-22.465 от кв.49, с. Гурмазово, ПИ с идентификатор 18174.22.465.

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 25

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №15 от протокол №1/10.01.2025г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за”, „против” – 0, „въздържали се” – 0,

РЕШИ :

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ и специализирана план схема, за елементите на техническата инфраструктура за обект: трасе на външно ел.захранване на жилищни сгради в УПИ XXIV-18.1008 от кв. 4, м.“Мъртвак“, с. Гурмазово, ПИ с идентификатор 18174.18.1008 и УПИ XXV-18.1009 от кв. 4, м.“Мъртвак“, с. Гурмазово, ПИ с идентификатор 18174.18.1009.

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 26

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал.1, чл. 110, ал 1, т.5 от ЗУТ и съгласно решение №6 от протокол №3/07.03.2025г. на ОЕСУТ, Общински Съвет - Божурище

с 13 гласа - „за”, „против” – 0, „въздържали се” – 0,

РЕШИ :

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура на линеен обект извън границите на урбанизираната територия за осигуряване на транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18174.15.130, м. „Новините”, с. Гурмазово, общ. Божурище, в обхват част от полски път с идентификатор 18174.15.157 по КККР на с. Гурмазово, общ. Божурище.

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 27

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №36 от протокол №6/07.06.2024г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за”, „против” – 0, „въздържали се” – 0,

РЕШИ :

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов кабел НН за външно ел.захранване на еднофамилна жилищна сграда с гараж в УПИ I – 036040 от кв.45, с.Хераково, ПИ с идентификатор 77246.36.144, навес за гараж в УПИ XII-162017, кв.21, с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.162.48 и двуетажна жилищна сграда с гараж в УПИ XXII-162.26, кв. 21, с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.162.26.

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 28

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинска собственост, Общински Съвет – Божурище

с 13 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Ваня Аризанова	за	7. Жанета Тодорова	за
2. Весела Иванова-Петрова	за	8. Иван Иванов	за
3. Веселка Симова	за	9. Иван Миланов	за
4. Георги Аспарухов	за	10. Кирил Денин	за
5. Десислав Панов	за	11. Михаил Славчев	за
6. Емил Лазаров	за	12. Петър Даскалов	за
		13. Филип Димитров	за

РЕШИ :

Общински Съвет – Божурище дава съгласие да бъде проведена процедура по изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват УПИ I_{за общ. обслужване, търговия и жилища}, кв. 24, гр. Божурище, общ. Божурище. С изменението на плана за регулация, УПИ I_{за общ. обслужване, търговия и жилища}, кв. 24, гр. Божурище да се раздели на два нови урегулирани поземлени имота: I_{за общ. обслужване, търговия и жилища /нов/} и V_{за общ. обслужване, търговия и жилища} от кв. 24, гр. Божурище, общ. Божурище. Устройствозната зона да се запази - смесена централна, означена като „Ц”, със следните устройствени показатели: плътност за застрояване – 60%, необходим процент озеленяване - 40%, коефициент на интензивност на застрояване (К инт) 1.8, височина на застрояването – кота корниз до 15м.

Проектът за изменение на ПУП – План за регулация /ПР/ да се финансира от заявителите.

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 29

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.26 и чл.26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища, Общински съвет – Божурище

с 13 гласа - „за”, „против” – 0, „въздържали се” – 0,

РЕШИ :

Общински съвет – Божурище приема отчетите за осъществените читалищни дейности, в изпълнение на приетата Програма за развитие на читалищната дейност за 2024 година, ведно с отчет за разходваните бюджетни средства през 2024 година на следните читалища на територията на Община Божурище:

1. НЧ „Христо Ботев 1934” – гр. Божурище;
2. НЧ „Васил Левски 2012” – с. Пожарево;
3. НЧ „БОГАТОВО 2015“ - с. Гурмазово;
4. НЧ „Светлина 1924“ – с. Пролеша;
5. НЧ „Васил Левски 1923“ - с. Хераково;
6. НЧ „Просвета 1925“ – с. Храбърско

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85,
e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2025-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
25.04.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 30

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА,, Общински Съвет – Божурище

с 12 гласа - „за”, „против” – 0, „въздържали се” – 1,

РЕШИ :

Дава съгласие през 2025 година официалният празник на община Божурище да се отбележи в рамките на три поредни дни, а именно на 30-ти май, 31-ви май и 1-ви юни.

Протоколист:
/К. Ангелова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/