

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.04.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 47

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет – Божурище,

с 13 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Ваня Аризанова	за	7. Жанета Тодорова	за
2. Весела Иванова-Петрова	за	8. Иван Иванов	за
3. Веселка Симова	за	9. Иван Миланов	за
4. Георги Аспарухов	за	10. Кирил Денин	за
Десислав Панов	за	11. Михаил Славчев	за
6. Емил Лазаров	за	12. Петър Даскалов	за
		13. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат отпуснати финансови средства като целева субсидия в размер на **10 000 €** (десет хиляди евро) на Сдружение „Искам да мога“, с цел подпомагане осъществяването на второто издание на фестивала „Да! Всичко зависи от теб!“

2. Средствата по т.1 от настоящото решение да се осигурят от местните приходи за 2026г. и да бъдат изплатени при спазване на разпоредбите на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г.

3. Средствата по т.1 от настоящото решение да се изразходват единствено и само за покриване на част от организационните, техническите и логистичните разходи по реализацията на събитието.

4. В 30-дневен срок след провеждане на фестивала „Да! Всичко зависи от теб! Сдружение „Искам да мога“ да представи отчет за изразходваните средства пред община Божурище. Неизразходваните средства по т.1 подлежат на възстановяване по бюджета на Община Божурище.

5. Възлага на кмета на Община Божурище да предприеме необходимите действия за изпълнението на настоящото решение.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул."Европа" № 85, e-mail:bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.04.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 48

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската
собственост, Общински съвет – гр.Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, 1 не гласувал

РЕШИ:

Приема ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ –
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2026г.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.04.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 49

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността и чл.54, ал.1, т. 4, ал. 5 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Божурище,

с 13 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Ваня Аризанова	за	7. Жанета Тодорова	за
2. Весела Иванова-Петрова	за	8. Иван Иванов	за
3. Веселка Симова	за	9. Иван Миланов	за
4. Георги Аспарухов	за	10. Кирил Денин	за
5. Десислав Панов	за	11. Михаил Славчев	за
6. Емил Лазаров	за	12. Петър Даскалов	за
		13. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Общински съвет – Божурище, в качеството си на съсобственик, собственик на поземлен имот с идентификатор **05027.601.1047**, актуван с акт за частна общинска собственост №1483 от 12.03.2026 г., вписан в Служба по вписванията гр. Сливница вх. рег. №743 от 31.03.2026 г., акт № 101, том III, дело №261/26, по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Божурище, одобрени със Заповед РД-18-88/02.12.2021 г., върху който е построен Апартамент №2 с идентификатор **05027.601.1047.1.2** със ЗП 103.80 м² по документ за собственост или площ на самостоятелния обект 103.80 м² съгласно схема на обекта, находящ се на първи жилищен етаж, собственост на Я. С. Ш. и Д. И. Ш., съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 5, том 10, дело № 2001 от 2008 година, **не приема** предложението им по чл.33 от Закона за собствеността, **да закупи** Апартамент № 2 с идентификатор 05027.601.1047.1.2, находящ се на втори жилищен етаж, за предложена цена в размер на **150 000 евро** (сто и петдесет хиляди евро).

2. Възлага на Кмета на Община Божурище да доведе до знанието и връчи по определения ред настоящото Решение на ОбС - Божурище на Я. С. Ш. и Д. И. Ш..

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.04.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 50

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет – Божурище,

с 7 гласа - „за”, „против” – „3” „въздържали се” – „3”,

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 18174.8.36, местност „Хаджийска”, с.Гурмазово, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създаде един нов урегулиран поземлен имот, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имотите да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставя следният номер на УПИ: XVI от кв. 34, с. Гурмазово, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.04.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 51

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет – Божурище,

с 7 гласа - „за”, „против” – „3” „въздържали се” – „3”,

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, в обхват на разрешението, което задание е неразделна част от настоящето решение.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 77246.32.3, местност „Бели брег”, с. Хераково, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат четири нови урегулирани поземлени имота и обслужваща улица /тупик/, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: XLIX, L, LI и LII от кв. 4, м. “Бели брег”, с. Хераково, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.04.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 52

На основание чл. 21, ал. 1, т. 21 и ал. 2, и чл.16 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 76, ал.3 и чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с чл. 26 от Закона за нормативните актове, Общински съвет – Божурище,

с 13 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Приема Наредба за символиката на Община Божурище.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.04.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 53

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.26 и чл.26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища Общински съвет – Божурище,

с 13 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Общински съвет – Божурище приема отчетите за осъществените читалищни дейности, в изпълнение на приетата с решение №146/29.11.2024г. от Общински съвет – Божурище Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Божурище за 2025 година,, ведно с отчет за разходваните бюджетни средства през 2025година на следните читалища на територията на Община Божурище:

1. НЧ „Христо Ботев 1934” – гр. Божурище;
2. НЧ „Васил Левски 2012” – с. Пожарево;
3. НЧ „БОГАТОВО 2015“- с. Гурмазово;
4. НЧ „Светлина 1924“ – с. Пролеша;
5. НЧ „Васил Левски 1923“ - с. Хераково;
6. НЧ „Просвета 1925“ – с. Храбърско

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.04.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 54

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 45 от Наредбата за символиката на община Божурище, Общинският съвет - Божурище,

с 13 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Общински съвет – Божурище удостоява с награда „Почетен знак на община Божурище” за цялостна професионална трудова дейност в системата на народната просвета, следните учители, предложени от колективите на учебните заведения на територията на община Божурище за 2026 г.:

1. Весела Михайлова Петкова – старши учител в СУ „Летец Христо Топракчиев”;
2. Винелина Любенова Иванова – учител в начален етап в ОУ „Св. Св. Кирил и Методий”;
3. Миглена Стефанова Димова – старши учител в ДГ „Буратино”;
4. Мая Радкова Петрова – старши учител в ДГ „Детелина”.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№5/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.04.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 55

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 76, ал. 3 и чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с чл. 26 и чл.28 от Закона за нормативните актове, и чл. 40 ал. 3 от Закона за защита на животните, Общински съвет – Божурище,

с 13 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Приема ПРОГРАМА ЗА ОВЛАДЯВАНЕ ПОПУЛАЦИЯТА НА БЕЗСТОПАНСТВЕНИТЕ КУЧЕТА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ за периода от 2026 - 2030 г.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/