

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 72

На основание чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 58 по Протокол № 6 от 28.05.2026 г. на Общински съвет - Божурище.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 73

На основание чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. **Отменя** Решение № 59 по Протокол № 6 от 28.05.2026 г. на Общински съвет - Божурище.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 74

На основание чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. **Отменя** Решение № 60 по Протокол № 6 от 28.05.2026 г. на Общински съвет - Божурище.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 75

На основание чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, , Общински съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. **Отменя** Решение № 61 по Протокол № 6 от 28.05.2026 г. на Общински съвет - Божурище.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 76

На основание чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, , Общински съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 62 по Протокол № 6 от 28.05.2026 г. на Общински съвет - Божурище.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 77

На основание чл. 45, ал. 7, ал. 9 и ал. 10 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 ЗУТ, Общински съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 68 по Протокол № 6 от 28.05.2026 г. на Общински съвет - Божурище.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 78

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 25, ал. 2, т. 2, във връзка с чл. 24, ал. 1, т. 1 и т2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъците, във връзка с чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, предлагам Общински съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

1. Общински съвет - Божурище дава съгласие **50 000.00 евро** (петдесет хиляди евро) от отчисленията, направени от Община Божурище по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, събрани по банковата сметка за чужди средства на РИОСВ София, да се разходват от Община Божурище за закупуване и доставка на 10 (десет) контейнери за строителни и едрогабаритни отпадъци с вместимост 8 куб/м., и за покриване на разходите за 1 календарна година за събиране и транспортиране до регионално депо за неопасни отпадъци – гр. Костинброд.

2. Възлага на Кмета на Община Божурище да извърши необходимите действия за изпълнение на решението, съгласно Закона за управление на отпадъците и Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъците.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 79

На основание чл. 21 ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.54, ал.1, т.3 и ал.6, чл.57 и чл.58 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Божурище, Общински съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и И. А. Ч., собственик на основната част на УПИ VII-204, кв. 16 по регулационния план на с. Пожарево, общ. Божурище, **чрез продажбата на 69 м²**, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VII-204, кв. 16, с. Пожарево, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: **57100.502.183** (пет, седем, едно, нула, нула, точка, пет, нула, две, точка, едно, осем, три)
Адрес на поземления имот: **с. Пожарево, общ. Божурище, обл. София;**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана;**
Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
съгласно АЧОС №1478/19.01.2026 г., вписан на 03.02.2026 г., вх. рег. №169, акт № 103, том I, дело №89/2026, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор **57100.502.183**, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VII-204, кв. 16 по регулационния план на с.Пожарево, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 57100.502.204 по КККР на с.Пожарево, одобрена със заповед №РД-18-90/02.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на **4 459 евро** (четири хиляди четиристотин петдесет и девет евро) без включен ДДС или **5 350,80 евро** (пет хиляди триста и петдесет евро и осемдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №SDA202600014 от 03.06.2026г.

3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 80

На основание чл. 21 ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.54, ал.1, т.3 и ал.6, чл.57 и чл.58 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Божурище, Общински съвет – Божурище,

с 11 гласа - „за”, „против” – „1” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	против
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и И. О. Д., А. Д. А. и О. Д. Д., собственици на основната част на УПИ I-з, кв. 2 по регулационния план на с.Мала Раковица, общ. Божурище, **чрез продажбата на 115 м²**, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ I-з, кв. 2, с. Мала Раковица, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: **46259.700.134** (четири, шест, две, пет, девет, точка, седем, нула, нула, точка, едно, три, четири)

Адрес на поземления имот: **с. Мала Раковица, с.о. Мала Раковица;**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана;**

Начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди;**

Предишен идентификатор: **няма;**

Номер по предходен план: -, **квартал: 2, парцел: I- част**

съгласно АЧОС №1470/09.12.2025 г., вписан на 11.12.2025 г., вх. рег. №3154 , акт № 167, том X, дело №1313/2025, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор **46259.700.134**, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ I-з, кв. 2, по регулационния план на с. Мала Раковица, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 46259.700.3 по КККР на с.Мала Раковица, одобрена със заповед №РД-18-124/01.08.2023 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на **4 331 евро** (четири хиляди триста тридесет и едно евро) без включен ДДС или **5 197,20 евро** (пет хиляди сто деветдесет и седем евро и двадесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №SDA202600004 от 02.06.2026г.

3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 81

На основание чл. 21 ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.54, ал.1, т.3 и ал.6, чл.57 и чл.58 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Божурище, Общински съвет – Божурище,

с 11 гласа - „за”, „против” – „1” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	против
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и Т. В. П., собственик на основната част на УПИ XIX₈₆, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, **чрез продажбата на 103 м²**, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XIX₈₆, кв. 9, с. Росоман, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: **63121.501.19** (шест, три, едно, две, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, девет)
Адрес на поземления имот: **с. Росоман, общ. Божурище, обл. София;**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана;**
Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
съгласно АЧОС №1469/03.12.2025 г., вписан на 15.12.2025 г., вх. рег. №3193, акт № 196, том X, дело №1320/2025, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор **63121.501.19**, представляващ неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XIX₈₆, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 63121.501.86 по КККР на Росоман, одобрена със заповед №РД-18-92/02.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на **4 117 евро** (четири хиляди сто и седемнадесет евро) без включен ДДС или **4 940,40 евро** (четири хиляди деветстотин и четиридесет евро и четиридесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №BZH202600002 от 04.06.2026г.

3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 82

На основание чл. 21 ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.54, ал.1, т.3 и ал.6, чл.57 и чл.58 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Божурище, Общински съвет – Божурище,

с 9 гласа - „за”, „против” – „1” „въздържали се” – „2”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	въздържал се	10. Михаил Славчев	въздържал се
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	против
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и Т. В. П., собственик на основната част на УПИ XVII₈₆, кв. 9 по регулационния план на с. Росоман, общ. Божурище, **чрез продажбата на 275 м²**, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XVII₈₆, кв. 9, с. Росоман, частна общинска собственост, Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: **63121.501.4** (шест, три, едно, две, едно, точка, пет, нула, едно, точка, четири)
Адрес на поземления имот: **с. Росоман, общ. Божурище, обл. София;**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана;**
Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
съгласно АЧОС №1468/03.12.2025 г., вписан на 18.12.2025 г., вх. рег. №3257, акт № 49, том 11, дело №1350/2025, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор **63121.501.4**, представляващ неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ XVII₈₆, кв. 9 по регулационния план на с.Росоман, общ. Божурище, имот с кадастрален идентификатор 63121.501.183 по КККР на Росоман, одобрена със заповед №РД-18-92/02.12.2021 г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер **11 078 евро** (единадесет хиляди седемдесет и осем евро) без включен ДДС или **13 293,60 евро** (тринадесет хиляди двеста деветдесет и три евро и шестдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №BZH202600003 от 04.06.2026г.

3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 83

На основание чл. 21 ал.1 т.8 и чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.54, ал.1, т.3 и ал.6, чл.57 и чл.58 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Божурище, Общински съвет – Божурище,

с 11 гласа - „за“, „против“ – „0“ „въздържали се“ – „1“, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	въздържал се	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Общинският Съвет - Божурище дава съгласието си да бъде прекратена съсобствеността между Община Божурище и П. Г. Р., собственик на основната част на УПИ VI₅₇, кв. 11 по регулационния план на кв. "Максим Горки", гр.Божурище, одобрен със заповед № ТС-267/25.07.2008г., **чрез продажбата на 59 м²**, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VI₅₇, кв. 11, кв. "Максим Горки", гр.Божурище, частна общинска собственост,
Идентификатор на поземления имот, предмет на продажбата: **58606.503.147** (пет, осем, шест, нула, шест, точка, пет, нула, три, точка, едно, четири, седем)
Адрес на поземления имот: **с. Пролеша, общ. Божурище, обл. София;**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана;**
Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**
съгласно АЧОС №1475/15.01.2026 г., вписан на 28.01.2026 г., вх. рег. №118, акт № 61, том I, дело №64/2026, в Служба по вписванията – гр. Сливница при Агенция по вписванията.

2. Определя пазарна цена за поземлен имот с идентификатор **58606.503.147**, представляващи неуредени сметки по регулация, придаваеми към УПИ VI₅₇, кв. 11 по регулационния план на кв. "Максим Горки", гр.Божурище, одобрен със заповед № ТС-267/25.07.2008г., имот с кадастрален идентификатор 58606.503.115 по КККР на с.Пролеша, одобрена със заповед №РД-18-91/02.12.2021г. на Изпълнителния директор на АГКК в размер на **6 493 евро** (шест хиляди четиристотин деветдесет и три евро) без включен ДДС или **7 791,60 евро** (седем хиляди седемстотин деветдесет и едно евро и шестдесет евроцента) с включен ДДС, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител „Консултантска къща АМРИТА“ ООД, със сертификат рег. № 904700064 от 30.09.2024 г. на Камара на независимите оценители в България, съгласно Доклад за определяне пазарна стойност №SDA202600015 от 02.06.2026г.

3. На основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост, възлага на кмета на община Божурище да издаде Заповед и да сключи Договор за прехвърляне собствеността на имота. Заплащането на цената да се извърши в срока на валидност на оценката.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 84

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.4 и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5, ал.1 и чл.6 ал.1 и ал.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет-Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1. Общински съвет – Божурище дава съгласието си за провеждане на **публичен** търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на самостоятелен обект, находящ се на Общински пазар гр. Божурище, както следва:

ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ		
Общинска сграда с идентификатор 05027.601.661.9 находяща се в поземлен имот с идентификатор 05027.601.661 - Общински пазар гр. Божурище		
Самостоятелен обект	Площ	Предназначение на самостоятелния обект
05027.601.661.9.12 АЧОС №1334/19.10.2022г.	12,50 ²	магазин за еко и био продукти

2. Определя начална тръжна цена за месечен наем без включен ДДС и стъпка на наддаване, както следва:

Самостоятелен обект	Начална тръжна цена	Стъпка за наддаване
05027.601.661.9.12	31,63 евро без ДДС	3,10 евро

3. Определя квалификационни изисквания към участниците съгласно чл.6, ал.1, т.6 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

- Участниците задължително да бъдат юридически лица

4. Определя общински съветници, които да бъдат включени в комисията за провеждане на търга, както следва: Петър Даскалов и Иван Иванов

5. Одобрява проект на договор за отдаване под наем на описания в т.1 обект.

6. Възлага на Кмета на община Божурище организира и проведе търга съгласно Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№6/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
28.05.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 85

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.4 и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5, ал.1 и чл.6 ал.1 и ал.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет-Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1.Общински съвет – Божурище дава съгласието си за провеждане на **публичен** търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на самостоятелен обект, находящ се на Общински пазар гр. Божурище, както следва:

ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ		
Общинска сграда с идентификатор 05027.601.661.9 находяща се в поземлен имот с идентификатор 05027.601.661 - Общински пазар гр. Божурище		
Самостоятелен обект	Площ	Предназначение на самостоятелния обект
05027.601.661.9.8 АЧОС №1331/19.10.2022г.	12,50 м ²	парфюмерия

2. Определя начална тръжна цена за месечен наем без включен ДДС и стъпка на наддаване, както следва:

Самостоятелен обект	Начална тръжна цена	Стъпка за наддаване
05027.601.661.9.8	31,63 евро без ДДС	3,10 евро

3.Определя квалификационни изисквания към участниците съгласно чл.6, ал.1, т.6 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

- Участниците задължително да бъдат юридически лица

4.Определя общински съветници, които да бъдат включени в комисията за провеждане на търга, както следва: Петър Даскалов и Иван Иванов

5.Одобрява проект на договор за отдаване под наем на описания в т.1 обект.

6. Възлага на Кмета на община Божурище организира и проведе търга съгласно Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 86

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.4 и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.18 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.5, ал.1 и чл.6 ал.1 и ал.2 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет- Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	за	7. Иван Иванов	за
2. Веселка Симова	за	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	за
5. Емил Лазаров	за	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	за	12. Филип Димитров	за

РЕШИ:

1.Общински съвет – Божурище дава съгласието си за провеждане на **публичен** търг с явно наддаване, за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на самостоятелен обект, находящ се на Общински пазар гр. Божурище, както следва:

ИМОТИ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ		
Общинска сграда с идентификатор 05027.601.661.9 находяща се в поземлен имот с идентификатор 05027.601.661 - Общински пазар гр. Божурище		
Самостоятелен обект	Площ	Предназначение на самостоятелния обект
05027.601.661.9.2 АЧОС №1325/19.10.2022г.	12,50 м ²	оптика

2. Определя начална тръжна цена за месечен наем без включен ДДС и стъпка на наддаване, както следва:

Самостоятелен обект	Начална тръжна цена	Стъпка за наддаване
05027.601.661.9.2	31,63 евро без ДДС	3,10 евро

3.Определя квалификационни изисквания към участниците съгласно чл.6, ал.1, т.6 от Наредба за реда и условията за провеждане на търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

- Участниците задължително да бъдат юридически лица

4.Определя общински съветници, които да бъдат включени в комисията за провеждане на търга, както следва: Петър Даскалов и Иван Иванов

5.Одобрява проект на договор за отдаване под наем на описания в т.1 обект.

6. Възлага на Кмета на община Божурище организира и проведе търга съгласно Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за управление и разпореждане с общинско имущество.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 87

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, Общинският съвет-Божурище,

с резултат от гласуването: с 5 гласа - „за”, „против” – „6” „въздържали се” – „1”, както следва:

1. Весела Иванова-Петрова	против	7. Иван Иванов	против
2. Веселка Симова	против	8. Иван Миланов	за
3. Георги Аспарухов	за	9. Кирил Денин	за
4. Десислав Панов	за	10. Михаил Славчев	въздържал се
5. Емил Лазаров	против	11. Петър Даскалов	за
6. Жанета Тодорова	против	12. Филип Димитров	против

Общински съвет – Божурище **НЕ ПРИЕМА** проект за решение по Докладна записка № Д-234/17.06.2026 г. със следното съдържание:

Общински съвет – Божурище изразява предварително съгласие за смяна предназначението на ПИ ИД 77246.12.208, с площ 1222 м², с начин на трайно ползване за селскостопански, горски, ведомствен път публична общинска собственост, ПИ с проектен идентификатор 77246.12.25, с площ 21 м², с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път и ПИ с проектен идентификатор 77246.12.24, с площ 133 м², с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, **за изграждане на пътна връзка за осъществяване на „Транспортен достъп в урбанизирана територия към ПИ ИД 77246.12.245 в землището на с. Хераково, общ. Божурище на път: I-8 Калотина – Драгоман – СОП при км 37+070, ляво към ПИ с идентификатор 77246.12.245.**

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 88

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 ЗУТ, Общински съвет – Божурище разгледа проект за решение по Докладна записка № Д-212/17.06.2026 г. за разрешаване изработването на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 57100.123.285, местност „Могила”, с.Пожарево, общ. Божурище

След проведено гласуване: с 6 гласа - „за”, „против” – „6” „въздържали се” – „0”, проектът за решение **не получи необходимото мнозинство по чл. 27, ал. 3 ЗМСМА.**

Поради това Общински съвет – Божурище,

ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 57100.123.285, местност „Могила”, с.Пожарево, общ. Божурище, предмет на Докладна записка № Д-212/2026 г.

Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 89

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 ЗУТ, Общински съвет – Божурище разгледа проект за решение по Докладна записка № Д-213/17.06.2026 г. за разрешаване изработването на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 58606.32.16, местност „Попърт“, с. Пролеша, общ. Божурище

След проведено гласуване: **с 4 гласа - „за“, „против“ – „6“ „въздържали се“ – „2“**, проектът за решение **не получи необходимото мнозинство по чл. 27, ал. 3 ЗМСМА.**

Поради това Общински съвет – Божурище,

ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор **58606.32.16**, местност **„Попърт“**, с. Пролеша, общ. Божурище **предмет на Докладна записка № Д-213/2026 г.**

Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 90

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 ЗУТ, Общински съвет – Божурище разгледа проект за решение по Докладна записка № Д-214/17.06.2026 г. за разрешаване изработването на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 77246.23.7, местност „Коцин брест”, с.Хераково, общ. Божурище

След проведено гласуване: **с 4 гласа - „за”, „против” – „7” „въздържали се” – „1”**, проектът за решение **не получи необходимото мнозинство по чл. 27, ал. 3 ЗМСМА**. Поради това Общински съвет – Божурище,

ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор **77246.23.7**, местност **„Коцин брест”, с.Хераково, общ. Божурище** предмет на Докладна записка № Д-214/2026 г.

Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 91

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 ЗУТ, Общински съвет – Божурище разгледа проект за решение по Докладна записка № Д-215/17.06.2026 г. за разрешаване изработването на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 77246.129.21, местност „Гунище”, с.Хераково, общ. Божурище

След проведено гласуване: с 5 гласа - „за”, „против” – „б” „въздържали се” – „1”, проектът за решение не получи необходимото мнозинство по чл. 27, ал. 3 ЗМСМА. Поради това Общински съвет – Божурище,

ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор **77246.129.21**, местност „Гунище”, с.Хераково, общ. Божурище **предмет на Докладна записка № Д-215/2026 г.**

Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 92

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет – Божурище,

с 10 гласа - „за”, „против” – „2” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване по чл.125 от ЗУТ, като се променят номерата на новообразуваните имоти, посочени в мотивираното предложение на възложителите, неразделна част от настоящото решение, съобразно предоставените в т.3 номера на УПИ.

2. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план – план за регулация и план за застрояване в обхват на ПИ с идентификатор 77246.153.41, местност „Скала”, с.Хераково, общ. Божурище за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на ЗОЗЗ. С проекта за ПУП-ПРЗ да се създадат шест нови урегулирани поземлени имота за жилищно строителство, един нов урегулиран поземлен имот за трафопост и обслужваща улица /тупик/, в устройствена зона – жилищна, с малка височина на застрояване, означена като „Жм”, със следните устройствени показатели: плътност на застрояване - 40%; интензивност на застрояване - 1,0; височина на застрояване /КК/ - 10 м; необходима озеленена площ - 50%. Достъпът до имота да се осигури в съответствие с изискванията на Наредба за планиране и проектиране на комуникационно-транспортните системи на урбанизираните територии и чл. 16, ал. 1 от Закона за устройство на територията, за сметка на възложителя.

3. За създаването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване, се предоставят следните номера на УПИ: II, III, IV, V, VI, VII и VIII от кв. 4, м. “Скала”, с.Хераково, общ. Божурище.

4. Възложителят, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ, да съгласува проекта за ПУП със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ, преди внасянето за приемане и одобряване.

5. Проектът да се представи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба №8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

6. Проектът на ПУП да се съобрази с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на Община Божурище и Правила и норми за прилагане на ОУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 ЗУТ, решението не подлежи на обжалване.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по реда на чл. 5, ал. 5 от ЗУТ

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 93

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 ЗУТ, Общински съвет – Божурище разгледа проект за решение по Докладна записка № Д-217/17.06.2026 г. за разрешаване изработването на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 77400.36.15, местност „Селище”, с. Храбърско, общ. Божурище

След проведено гласуване: с 5 гласа - „за”, „против” – „6” „въздържали се” – „0”,
Михаил Славчев не гласува, поради конфликт на интереси
проектът за решение **не получи необходимото мнозинство по чл. 27, ал. 3 ЗМСМА.**
Поради това Общински съвет – Божурище,

ОТКАЗВА да разреши изработването на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатор 77400.36.15, местност „Селище”, с. Храбърско, общ. Божурище **предмет на Докладна записка № Д-217/2026 г.**

Отказът подлежи на обжалване по реда на чл. 215 ЗУТ във вр. с АПК, в 14-дневен срок от съобщаването, чрез Общински съвет – Божурище пред Административен съд София-област.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 94

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №39 от протокол №2/06.02.2026г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия на трасе на водопровод към обект: уличен водопровод DN 90 PE100 PN10 за водоснабдяване на поземлен имот с идентификатор 77246.35.182, УПИ II-35.182, кв.3, м. "Попърт", с. Хераково.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 95

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №15 от протокол №6/06.06.2025г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подобен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов трафопост в ПИ 58606.11.221, УПИ XXIV-11.221, кв.14, м. "Черна бара", кв. Максим Горки", гр. Божурище, нов кабел СрН за хранване на трафопост и нов кабел НН за външно електрохранване на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 58606.11.221.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 96

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №21 от протокол №7/04.07.2025г. на ОЕСУТ, Общински съвет-Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на жилищна сграда в УПИ IX-112.19 от кв.10, м. "Белица", с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.112.19 и жилищна сграда в УПИ X-112.20 от кв.10, м. "Белица", с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.112.20.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 97

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №29 от протокол №5/09.05.2025г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на две жилищни сгради и допълващо застрояване в УПИ VII-167042 от кв. 1, м. "Гъзелев дол", с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.167.616 и две жилищни сгради и допълващо застрояване в УПИ IX-167042 от кв. 1, м. "Гъзелев дол", с. Хераково, ПИ с идентификатор 77246.167.618.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОбС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 98

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ и съгласно решение №25 от протокол №11/07.11.2025г. на ОЕСУТ, Общински Съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Одобрява проект за Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираната територия, за обект: нов въздушен кабел НН за външно електрозахранване на приемник на ел.енергия – потопяема сондажна помпа в УПИ XXV-81.636 от кв.2, м. "Лозище", с. Храбърско, ПИ с идентификатор 77400.81.636.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 99

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл. 22, ал.3, във връзка с чл.16, т.6 от Закона за противодействие на тероризма, Общински съвет – Божурище,

с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Общински съвет – Божурище приема „План за противодействие на тероризма и защита при терористична дейност на община Божурище“.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - БОЖУРИЩЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2227 гр. Божурище, бул. "Европа" № 85, e-mail: bojur_obs@abv.bg

Препис извлечение от протокол
№7/2026-27 от редовно заседание на
ОБС - Божурище, проведено на
24.06.2026 г.

РЕШЕНИЕ № 100

На основание чл. 21, ал.1, т.18 от ЗМСМА Общинският съвет- Божурище,
с 12 гласа - „за”, „против” – „0” „въздържали се” – „0”,

РЕШИ:

Именува улици в село Пролеша, както следва:

➤ Улица с идентификатор 58606.510.941 и 58606.510.940 по кадастралната карта на с. Пролеша, с начало от ул. Хан Аспарух, се именува:

ул. „Вълчан войвода”, с. Пролеша.

➤ Улица с идентификатор 58606.42.400, 58606.42.414, 58606.42.455, 58606.42.453 и 58606.42.175 по кадастралната карта на с. Пролеша, с начало от ул. Герман, се именува:

ул. „Ген. Владимир Вазов”, с. Пролеша.

➤ Улица с идентификатор 58606.510.907, 58606.42.393 и 58606.42.131 по кадастралната карта на с. Пролеша се именува:

продължение на ул. „Свети дух”, с. Пролеша.

Протоколист:
/М. Николова/

Председател на ОбСъвет:
/Веселка Симова/